

СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о предложениях, поступивших в связи с проведением
публичных консультаций по проекту
решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в решение Совета
депутатов Северодвинска «Об утверждении Нормативов градостроительного
проектирования муниципального образования «Северодвинск»»
(наименование проекта муниципального нормативного правового акта)

1. Результаты обработки информации из раздела 6 извещения о начале публичных
консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта
решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении Нормативов
градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск»
(наименование)

Номер вопроса и его формулировка (согласно вопроснику)	Содержание предложения	Информация об участнике консультаций – лице, представившем предложение	Информация разработчика проекта муниципального нормативного акта об учете представленного предложения, либо обоснование его частичного учета или отклонения (указывается пункт проекта муниципального нормативного акта, в котором учтено предложение участника консультаций)
1. Укажите сферу, на которую распространяется предлагаемое регулирование?	Сфера градостроительного проектирования	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений

2. Какая проблема в данной сфере делает актуальным предлагаемое государственное вмешательство и определяет необходимость принятия проекта муниципального нормативного правового акта? Перечислите негативные эффекты, связанные с существованием этой проблемы	Проблема, связанная с необходимостью устранения некоторых неточностей, указанных в основной части Нормативов	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
3. Какими Вы видите сильные и слабые стороны действующего регулирования этой сферы (данной проблемы)?	Сильной стороной действующего регулирования этой сферы является наличие утвержденных Нормативов. Слабой стороной – наличие неточностей, содержащихся в основной части Нормативов	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
4. Какие последствия предполагаются, если будет сохраняться текущее положение и регулятор не предпримет никаких действий?	Будет существовать угроза признания Нормативов недействительными	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный	Принято к сведению, не требует изменений

		при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
5. Какова цель предлагаемого регулирования и насколько она соответствует идентифицированно й проблемной ситуации?	Целью предлагаемого правового регулирования является приведение в соответствие с действующим законодательст вом Нормативов. Цель соответствует идентифициров анной проблемной ситуации	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
6. Какие изменения предусматриваются проектом муниципального нормативного правового акта по сравнению с действующим регулированием (в какой части, по возможности приведите примеры таких изменений)? Считаете ли Вы, что нормы проекта муниципального нормативного правового акта не соответствуют	Проектом предусматривает ся приведение в соответствие расчетных показателей объектов местного значения в различных областях в соответствие с региональными нормативами градостроитель ного проектирования АО, иными документами;	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений

(противоречат) иным действующим муниципальным нормативным правовым актам? Если «Да», пожалуйста, укажите нормы/нормативные правовые акты.	обеспечение нормируемого процента озеленения, требующего высадку на земельном участке не только газона, но и деревьев и кустарников; приведение в соответствие количества этажей для жилой застройки; обеспечение многоквартирных домов необходимым количеством машино-мест. Не считаем, что нормы проекта не соответствуют (противоречат) иным действующим муниципальным нормативным правовым актам		
	Нет	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
7. Перечислите основных субъектов предпринимательской и/или инвестиционной деятельности (далее – адресаты регулирования), групп адресатов регулирования, чьи интересы могут быть затронуты в связи с принятием проекта муниципального нормативного	В связи с принятием проекта могут быть затронуты интересы субъектов предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории Северодвинска	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений

правового акта? По возможности опишите, каким образом и в какой степени (существенной, несущественной) могут быть затронуты их интересы?	Пострадают интересы всех застройщиков Северодвинска, за исключением государственных (отсылка на вопрос 11)	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	
8. Является ли выбранный вариант достижения поставленных целей (решения проблемы) оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек субъектов предпринимательской деятельности) и сбалансированным (с точки зрения интересов общества)?	Да	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
9. Уточните возможные качественные и количественные (денежные и натуральные) результаты воздействия выбранного варианта для важнейших групп адресатов регулирования (положительные и отрицательные). Какие издержки (расходы) понесут адресаты регулирования в связи с принятием проекта муниципального нормативного правового акта	На сегодняшний день затруднительно оценить издержки, которые понесут адресаты регулирования	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений

(укрупненно, в денежном эквиваленте)? Какие из указанных издержек Вы считаете необоснованными (избыточными, дублирующими)?			
10. Существуют ли иные варианты достижения целей регулирования? Выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее обременительными для ведения предпринимательской и/или инвестиционной деятельности? По возможности опишите для каждого варианта качественные и количественные (денежные и натуральные) результаты их воздействия для выбранных вами групп адресатов регулирования.	Нет	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
11. Какие конкретные положения проекта муниципального нормативного правового акта (совокупности норм) необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и/или инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению и, по возможности, оцените его влияние количественно (в	Не находим положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и/или инвестиционной деятельности	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	В пункте 4) проекта изменений к МНГП, подпункт 12.13 «В области	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений по причине: установленные в таблице 1 подпункта 12.3 части III Нормативов расчетные показатели по

денежных средствах или трудозатратах (человеко-часах), потраченных на выполнение требований и т.п.). Представьте, пожалуйста, предложения по каждому из положений, определенных Вами, как необоснованно затрудняющих деятельность адресатов регулирования.	благоустройств а территории жилых зон», таблица 1 с примечаниями приводит необоснованно завышенные в более, чем в два раза расчетные площади площадок различного функционального назначения для каждого жилого дома группы жилых домов. Во-первых: таблица скомпилирована из двух таблиц 7.1 и 8.1 разных разделов СП 476.1325800.20 «Правила планировки, застройки и благоустройств а жилых микрорайонов». Таким образом, федеральной нормой не предлагалось в каждом дворе устраивать упомянутые площадки. Во-вторых: расчетные показатели приняты по максимуму (превышены вдвое). В-третьих: исключено примечание о возможности уменьшения не более, чем на 50% удельных размеров площадок.		площади элементов благоустройства для каждого жилого дома группы жилых домов приняты в исполнение поручения заместителя председателя Правительства Архангельской области Рожина Д.В., направленного письмами министерства строительства и архитектуры Архангельской области вх. от 13.02.2024 № 01-03-14/1009 и от 02.05.2024 № 01-03-14/2964.
---	---	--	---

	Предлагаем: не увеличивать федеральные нормативы в несколько раз, продумать «вилку» для площадей, площадку для занятия физкультурой оставить только для микрорайона, оставить нормы равнозначными для всех застройщиков. В общем, для МНГП было достаточно дать ссылку на СП 42.13330.2016 и СП 476.1325800.20 20, как работающие градостроительные нормы, не требующие улучшений на местном уровне.		
12. По каждому из положений, определенных Вами, как необоснованно затрудняющих деятельность адресатов регулирования, обоснуйте следующее: противоречит ли указанное положение целям регулирования или существующей проблеме либо не способствует достижению целей регулирования; несет неопределенность или противоречие, в том числе в силу	Не находим положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и/или инвестиционной деятельности	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений

технико- юридических недостатков; приводит ли к избыточным обязанностям или наоборот, ограничивает действия субъектов предпринимательск ой деятельности; создает ли существенные риски для ведения предпринимательск ой и/или инвестиционной деятельности, способствует ли возникновению необоснованных прав органов власти и должностных лиц либо допускает возможность избирательного применения правовых норм; приводит ли к невозможности совершения законных действий адресатами регулирования (например, в связи с отсутствием инфраструктуры, организационных или технических условий, информационных технологий) либо устанавливает проведение операций не самым оптимальным способом (например, на бумажном носителе, а не в электронном виде); способствует ли необоснованному изменению расстановки сил в какой-либо отрасли; не соответствует			
--	--	--	--

правилам делового оборота, сложившимся в отрасли.			
13. Оцените, насколько полно и точно в проекте муниципального нормативного правового акта отражены обязанности и ответственность адресатов регулирования, а также порядок организации их исполнения?	Проект не регулирует ответственность адресатов регулирования	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Нет возражений	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
14. Считаете ли Вы нормы проекта муниципального нормативного правового акта ясными и однозначными для понимания? (Если «Нет», то укажите неоднозначность норм, предлагаемых проектом муниципального нормативного правового акта).	Да	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Не предоставлен ответ по данному вопросу	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
15. Предусмотрен ли механизм защиты своих прав адресатами регулирования и обеспечен ли недискриминационн	Механизм защиты своих прав адресатами регулирования проектом не предусмотрен.	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант	Принято к сведению, не требует изменений

ый режим при реализации положений проекта муниципального нормативного правового акта?	Недискриминационный режим при реализации положений проекта обеспечен	секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
16. Повлияет ли введение предлагаемого регулирования на конкурентную среду в отрасли? Как изменится конкуренция, если проект муниципального нормативного правового акта будет приведен в соответствие с Вашими предложениями (после внесения изменений)?	Нет	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Отсылка на вопрос 11	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений
17. Необходим ли переходный период для вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений? Если да, то какой переходный период необходим и почему?	Нет	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Нет	Группа компаний «Аквилон»:	Принято к сведению, не требует изменений

		Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	
18. Имеются ли у Вас иные предложения к проекту муниципального нормативного правового акта? Если имеются, то, пожалуйста, изложите их.	Нет	Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей (консультант секретариата уполномоченного Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей)	Принято к сведению, не требует изменений
	Нет	Группа компаний «Аквилон»: Директор ООО «Нордпроект» (ИНН: 2901253770) Нечаева Т.Н.	Принято к сведению, не требует изменений

**2. Результаты обработки иных предложений
к проекту муниципального нормативного правового акта**

Указывается структурный элемент проекта муниципального нормативного правового акта (номер статьи, части, пункта, подпункта, абзаца и т.д.)	Содержание предложения	Информация о лице, представившем предложение	Информация разработчика проекта муниципального нормативного правового акта об учете представленного предложения либо обоснование его частичного учета или отклонения (указывается пункт проекта муниципального нормативного акта, в котором учтено предложение участника консультаций)
—	—	—	—

**3. Общая информация о предложениях,
поступивших при проведении публичных консультаций**

Наименование показателя	Количество (ед.)
Общее количество поступивших предложений	2

Общее количество учтенных предложений	2
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	0

И.о. начальника Управления градостроительства
и земельных отношений
Администрации Северодвинска

27.10.2025



А.П. Латышев