



Муниципальный округ Архангельской области «Город Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.12.2025 № 2353-12
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 11.11.2025 вх. № 04-06-01/6696, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 790 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Здание ТП-248» в отношении земель кадастрового квартала 29:28:104152 и части земельного участка с кадастровым номером 29:28:104152:12 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Малая Кудьма, дом 6).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1180/2025).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – не более трех месяцев. Капитальный ремонт объекта проводится с предварительным уведомлением правообладателей земельных участков (собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков) один раз в двенадцать лет, сроком не более трех месяцев.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута

7. В отношении земель, находящихся в государственной собственности, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

А.П. Латышев

**Схема расположения границ публичного сервитута объекта
электросетевого хозяйства:**

"Здание ТП-248".

расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 790 кв.м

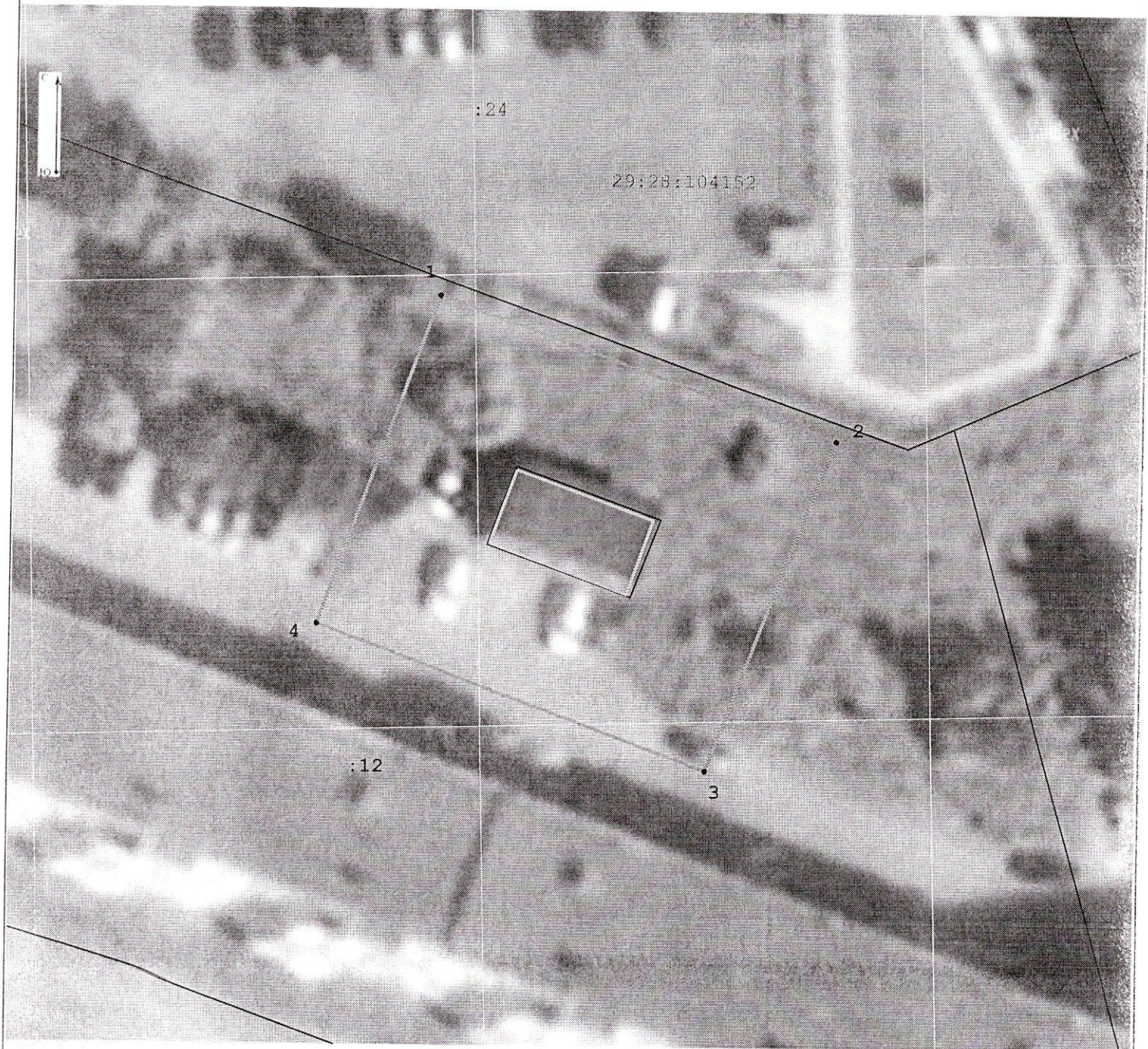
Каталог координат: Приложение 1 на 1 листе

Система координат: МСК-29, зона 2

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого
испрашивается публичный сервитут: 29:28:104152:12; земли
кадастрового квартала 29:28:104152.

Утверждена

распоряжением
наименование документа об утверждении, включая
подпись
наименования органов государственной власти или
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)
от 09.12.2025 № 2353-12



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута;
- граница объекта электросетевого хозяйства;
- 29:28:021001 - номер и граница кадастрового квартала;
- :10 - граница и кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- :5152(6) - обозначение контура многоконтурного земельного участка;
- 1 - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Каталог координат границ публичного сервитута
объекта электросетевого хозяйства:
"Здание ТП-248"

Площадь публичного сервитута: 790 кв.м.		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Система координат: МСК - 29, зона 2		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	649921.88	2484097.34
2	649911.36	2484126.54
3	649887.43	2484117.31
4	649897.74	2484088.58
1	649921.88	2484097.34