



Муниципальный округ Архангельской области
«Город Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *25.03.2026* № *529-рз*.....
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 26.02.2026 вх. № 04-06-01/1053, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1008 кв. м с целью эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «Здание ТП №202 г.Северодвинск» в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104152:15 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Кирилкина, дом 2, строение 4);

29:28:104152:50 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 49).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 256/2026).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – не более трех месяцев. Капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства проводится

с предварительным уведомлением правообладателей земельных участков один раз в двенадцать лет, сроком не более трех месяцев.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. В отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Северодвинска
по городскому хозяйству



А.П. Латышев

Схема расположения границ публичного сервитута объекта
электросетевого хозяйства:

"Здание ТП №202 г.Северодвинск",

расположенного по адресу: Архангельская область, г.Северодвинск

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 1008 кв.м

Каталог координат: Приложение 1 на 1 листе

Система координат: МСК-29, зона 2




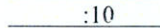
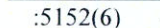

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых
испрашивается публичный сервитут: 29:28:104152:50, 29:28:104152:15

Утверждена
распоряжением
(наименование документа об утверждении, включая
наименования органов государственной власти или
по *городскому*
органов местного самоуправления принявших
решение об утверждении схемы и/или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)
от *25.03.2026* № *529-рз*



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута;
-  - граница объекта электросетевого хозяйства;
-  - номер и граница кадастрового квартала;
-  :10 - граница и кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН;
-  :5152(6) - обозначение контура многоконтурного земельного участка;
-  1 - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Каталог координат границ публичного сервитута
объекта электросетевого хозяйства:
"Здание ТП №202 г.Северодвинск"

Площадь публичного сервитута: 1008 кв.м.		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Система координат: МСК - 29, зона 2		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	650338.27	2484121.34
2	650340.98	2484146.75
3	650302.10	2484151.28
4	650299.36	2484125.49
1	650338.27	2484121.34