



Муниципальный округ Архангельской области
«Город Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.06.2026 № 232-ра
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении годового отчета
о реализации и оценке эффективности муниципальной программы
«Развитие жилищного строительства Северодвинска»
за 2025 финансовый год**

В соответствии с пунктами 55–57 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Северодвинска, утвержденного постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па:

1. Утвердить прилагаемый годовой отчет о реализации и оценке эффективности муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска», утвержденной постановлением Администрации Северодвинска от 19.05.2023 № 260-па, за 2025 финансовый год.
2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Администрации Северодвинска
от 04.06.2026 № 232-ра

Годовой отчет
о реализации и оценке эффективности муниципальной программы
«Развитие жилищного строительства Северодвинска»
за 2025 финансовый год

Ответственный исполнитель муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска», утвержденной постановлением Администрации Северодвинска от 19.05.2023 № 260-па (в редакции от 26.02.2026) (далее – Программа), – Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

Соисполнители Программы – Управление муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Участники Программы – проектные, сетевые и строительные организации.

Цель Программы – повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения для населения муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск».

Реализация Программы связана с выполнением следующих подпрограмм:

подпрограмма 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска»;

подпрограмма 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры»;

подпрограмма 3 «Развитие градостроительства»;

подпрограмма 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»;

обеспечивающая подпрограмма.

Обеспечение деятельности ответственного исполнителя Программы отражено в муниципальной программе «Муниципальное управление Северодвинска».

Общее количество мероприятий (административных мероприятий) Программы, предусмотренных к реализации в 2025 году, составляет 28 единиц.

	Программная часть <1>	Обеспечивающая подпрограмма
Количество мероприятий, предусмотренных к реализации в 2025 году	15	0
Количество административных мероприятий, предусмотренных к реализации в 2025 году	11	2
Итого	26	2

<1> – за исключением обеспечивающей подпрограммы.

1. Оценка фактического использования финансовых ресурсов и достижения показателей Программы

1.1. Сведения о финансовом обеспечении Программы в 2025 году:

Таблица 1

Источник финансирования	Расходы, тыс. рублей							
	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 12.12.2024 № 181<2>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 20.02.2025 № 185<3>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 24.04.2025 № 204<4>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 26.06.2025 № 210<5>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 25.09.2025 № 222<6>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 27.11.2025 № 240<7>	сводная бюджетная ропись на 31.12.2025	кассовое исполнение/ фактические расходы
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Федеральный бюджет	12 332,0	117 103,2	137 234,5	137 234,5	137 160,1	37 757,8	37 422,9	37 422,9
Областной бюджет	64 584,6	68 909,6	106 564,6	108 631,8	102 133,9	88 578,1	89 653,6	89 653,6
Местный бюджет	213 564,1	275 777,4	273 834,5	238 178,8	190 599,2	160 215,4	140 692,7	130 234,5
Государственные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16 187,5	16 187,5
Итого бюджетных средств	290 480,7	461 790,2	517 633,6	484 045,1	429 893,2	286 551,3	283 956,7	273 498,5
Внебюджетные источники <8>	X	X	X	X	X	X	X	X
Итого по всем источникам финансирования, в том числе:	290 480,7	461 790,2	517 633,6	484 045,1	429 893,2	286 551,3	283 956,7	273 498,5
Программная часть	290 480,7	461 790,2	517 633,6	484 045,1	429 893,2	286 551,3	283 956,7	273 498,5

<2> – на начало отчетного года;

<3> – по февральской сессии;

<4> – по апрельской сессии;

<5> – по июньской сессии;

- <6> – по сентябрьской сессии;
- <7> – по ноябрьской сессии;
- <8> – решениями Совета депутатов Северодвинска не утверждаются

1.2. Сведения о привлечении бюджетных ассигнований в рамках государственных программ (федеральных целевых программ) Российской Федерации и государственных программ Архангельской области в 2025 году:

Таблица 2

№ п/п	Наименование государственной программы, федеральной целевой программы, источник финансирования	Расходы, тыс. рублей.	
		план (сводная бюджетная ропись на 31.12.2025)	факт (кассовый расход)
1	2	3	4
1	Федеральный бюджет:	37 422,90	37 422,90
1.1	Государственные (федеральные целевые) программы Российской Федерации	37 422,90	37 422,90
	Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования»	7 247,60	7 247,60
	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	30 175,30	30 175,30
2	Областной бюджет:	89 653,60	89 653,60
2.1	Государственные программы Архангельской области	88 214,70	88 214,70
	Государственная программа Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»	77 927,30	77 927,30
	Государственная программа Архангельской области «Развитие образования и науки Архангельской области»	10 287,40	10 287,40
2.2	Адресные программы Архангельской области	1 438,90	1 438,90
	Адресная программа Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025–2028 годы»	1 438,90	1 438,90
3	Государственные внебюджетные фонды:	16 187,50	16 187,50
3.1	Фонд развития территорий	16 187,50	16 187,50
3.1.1	Адресная программа Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025–2028 годы»	16 187,50	16 187,50

Информация о результатах участия ответственного исполнителя в государственных (федеральных целевых) программах Российской Федерации и государственных программах Архангельской области представлена в приложении 2 к отчету о реализации и оценке эффективности муниципальной программы.

1.3. Оценка достижения показателей, выполнения мероприятий (административных мероприятий) Программы в 2025 году.

1.3.1. Сведения о достижении плановых значений показателей цели Программы:

Таблица 3

Критерий	Значение
Количество показателей цели	7
Средний индекс достижения плановых значений показателей целей Программы	1,014
Общее количество показателей целей Программы в отчетном финансовом году, значение индекса достижения плановых значений которых по итогам отчетного финансового года более или равно 0,8 и менее или равно 1,2	7

Не достигнуты плановые значения следующих показателей цели <9>:

Таблица 4

Наименование показателя	Единица измерения показателя	Значение показателя		Причины отклонения
		план	факт	
Показатель 3 «Доля ветхих и аварийных многоквартирных домов в Северодвинске»	процентов	1,635	1,664	В отчетном году плановый показатель по признанию жилья аварийным (1,5 тыс. кв. метров) превышен в 3,7 раза: факт – 5,5 тыс. кв. метров жилья признано аварийными и подлежащими сносу. Ухудшение показателя обусловлено физическим износом жилого фонда и отсутствием в отчетном году мероприятий по строительству социального жилья

1.3.2. Сведения о достижении плановых значений показателей задач подпрограмм Программы:

Таблица 5

Критерий	Значение
Количество показателей задач Программы	20
Средний индекс достижения плановых значений показателей задач Программы	0,962
Общее количество показателей задач Программы в отчетном финансовом году, значение индекса достижения плановых значений которых по итогам отчетного финансового года более или равно 0,8 и менее или равно 1,2	18

Не достигнуты плановые значения следующих показателей задач <9>:

Таблица 6

Наименование показателя, задачи, подпрограммы	Единица измерения показателя	Значение показателя		Причины отклонения
		план	факт	
Показатель 2 «Доля площади жилых помещений, введенных в действие за год, в рамках реализации программы переселения в годовом объеме ввода жилья в Северодвинске» задачи 1 «Обеспечение условий для строительства жилья в Северодвинске» подпрограммы 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска»	процентов	0,327	0,237	В отчетном году введен в эксплуатацию многоквартирный дом в квартале 167, построенный в рамках масштабного инвестиционного проекта «Жилой комплекс по пр. Победы». Согласно условиям инвестиционного контракта в указанный дом переселены граждане, проживающие в аварийном жилье. Площадь жилых помещений, предоставленных для переселения из аварийного фонда, составила плановые 278 кв. метров. Показатель не достигнут, поскольку рассчитывается как доля и снизился из-за роста общего ввода (фактический ввод жилья в Северодвинске по итогам 2025 года превысил план на 38 %)

Показатель 1 «Доля жилых помещений, выкупаемых у собственников в рамках программы переселения, в общей площади аварийного жилищного фонда» задачи 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» подпрограммы 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска»	процентов	0,992	0,368	Низкое значение показателя вызвано ошибкой при расчете планового значения: в план включены жилые помещения, изымаемые без выкупа, тогда как факт отражает только выкупленные
Показатель 1 «Плотность автомобильных дорог Северодвинска» задачи 1 «Развитие инженерной инфраструктуры» подпрограммы 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры»	км/га	2,039	2,032	Незначительное отклонение показателя обусловлено изменением площади территории Северодвинска, повлиявшим на параметры в фактическом значении
Показатель 1 «Уровень наполняемости детских дошкольных учреждений» задачи 2 «Развитие социальной инфраструктуры» подпрограммы 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры»	процентов	128,068	122,483	Низкое фактическое значение показателя связано в основном с миграционными процессами и снижением рождаемости
Показатель 2 «Доля средств федерального и областного бюджетов, выделенных Северодвинску, для обеспечения жильем молодых семей (в процентах от годового объема средств федерального и областного бюджетов, выделенных муниципальным образованиям Архангельской области)» задачи 1 «Повышение доступности жилья для молодых семей» подпрограммы 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»	процентов	44,500	43,614	Снижение фактического значения показателя обусловлено заключением дополнительного соглашения, предусматривающего снижение суммы финансирования
Показатель 2 «Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, нуждающихся в жилых помещениях к	процентов	0,062	0,064	Увеличение значения показателя является отрицательной динамикой и обусловлено

среднегодовой численности населения Северодвинска» задачи 3 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» подпрограммы 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»				увеличением общего числа детей-сирот, нуждающихся в жилых помещениях
--	--	--	--	--

<9> – указать показатели, индекс достижения которых меньше 1,0.

1.3.3. Сведения о достижении плановых значений показателей мероприятий (административных мероприятий) подпрограмм программной части Программы:

Таблица 7

Критерий	Значение
Количество показателей мероприятий (административных мероприятий) Программы	28
Средний индекс достижения плановых значений показателей мероприятий (административных мероприятий) Программы	1,000
Общее количество показателей мероприятий (административных мероприятий) Программы в отчетном финансовом году, значение индекса достижения плановых значений которых по итогам отчетного финансового года более или равно 0,8 и менее или равно 1,2	27

Не выполнены следующие мероприятия (административные мероприятия) Программы <10>:

Таблица 8

Наименование мероприятия (административного мероприятия), задачи, подпрограммы	Источник финансирования/наименование показателя мероприятия (административного мероприятия) <11>	Единица измерения	Объем финансирования/значение показателя		Причины невыполнения
			план	факт	
-	-	-	-	-	-

<10> – оцениваются только мероприятия (административные мероприятия), предусмотренные к реализации в 2025 году;

<11> – указываются все источники финансирования мероприятия, полный перечень показателей мероприятия (административного мероприятия).

Сведения о фактическом использовании финансовых ресурсов и степени достижения плановых значений показателей в разрезе мероприятий (административных мероприятий) приведены в приложении 1 к отчету о реализации и оценке эффективности муниципальной программы.

2. Основные результаты реализации Программы за 2025 год

Показатель ввода жилья в 2025 году за счет всех источников финансирования составил 117 333 кв. метра общей площади жилых помещений.

Показатели индивидуального жилищного строительства по Северодвинску составили 24 033 кв. метра.

За счет источников коммерческого финансирования в 2025 году введено в эксплуатацию 14 многоквартирных домов общей площадью жилых помещений 93 300,00 кв. метра, в том числе завершено строительство объектов, по которым были нарушены права участников долевого строительства, а именно: жилого комплекса «Северный» по адресу: улица Северная, дом 1, и 2-й очереди (встроенно-пристроенной подземной парковки) жилого комплекса «Снегири», расположенного по адресу: проспект Труда, дом 61А.

В 2025 году Администрация Северодвинска приступила к реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025–2028 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 29.09.2025 № 834-пп.

В целях реализации мероприятий по переселению, не связанных с приобретением жилых помещений, соисполнителем Программы – Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в рамках этапа 2025 года выполнены мероприятия по выплате возмещения лицам, являющимся собственниками жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах.

В целях реализации мероприятий по переселению, связанных со строительством жилых помещений, выполнена разработка проектной документации на строительство многоквартирных домов в градостроительных кварталах 001 и 002. По результатам проведенных работ получены положительные заключения государственной экспертизы и оформлены необходимые разрешительные документы на строительство.

Технико-экономические показатели многоквартирного дома в квартале 001: 5 этажей, 102 квартиры, общая площадь квартир – 4 748,91 кв. метра.

Технико-экономические показатели многоквартирного дома в квартале 002: 5 этажей, 114 квартир, общая площадь квартир – 5 719,93 кв. метра.

Завершена подготовка обоснования инвестиций для заключения муниципального контракта на проектирование и строительство многоквартирного дома в градостроительном квартале 027. Получено положительное заключение технологического и ценового аудита, подтверждающее экономическую обоснованность проекта. Проект предусматривает возведение пятиэтажного дома на 70 квартир общей площадью 3 941,07 кв. метра.

В 2025 году на развитие социальной инфраструктуры направлено 53,2 млн рублей. Ключевой проект – строительство бассейна на территории стадиона «Север». Проектная документация разработана, получено разрешение на строительство. Объект реализуется по прямому поручению Президента Российской Федерации. Стоимость контракта превышает 2 млрд рублей, срок ввода в эксплуатацию – не позднее 01.09.2027. Новый бассейн станет центром спортивной жизни города и создаст дополнительные возможности для занятий физкультурой и спортом жителей всех возрастов.

В целях реализации мероприятий по модернизации школьных систем образования в отчетном году проведены обследования зданий муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 5» (далее – МАОУ «СОШ № 5»), муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 20 с углубленным изучением социально-экономических дисциплин» (далее – МАОУ «СОШ № 20»). Заключен контракт на выполнение капитального ремонта здания МАОУ «СОШ № 5». Подготовлены расчеты и обоснования для проведения капитального ремонта здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3 имени Героя Советского Союза Константина Матвеевича Трухинова» (далее – МАОУ «СОШ № 3»).

Проведены мероприятия по доукомплектованию оборудованием здания крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север».

В 2025 году в рамках муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска» на улучшение инженерной инфраструктуры и транспортной сети направлено 62,7 млн рублей. Завершена корректировка проектной документации по берегоукрепительным сооружениям набережной реки Кудьма и разработка проекта реконструкции автомобильной дороги по улице Железнодорожной (участок от улицы Торцева до рефулерного озера).

Выполнены работы по отсыпке проездов и отдельных земельных участков в градостроительном квартале 175 в рамках частичного исполнения судебных решений по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных многодетным семьям.

Продолжена работа по интеграции цифровых технологий в процесс проектирования и строительства, включая использование информационной системы управления проектами государственного заказчика в строительной отрасли.

В рамках гарантийных обязательств проведены работы по устранению выявленных дефектов и недостатков, возникших в процессе эксплуатации социальных объектов и объектов транспортной инфраструктуры.

Комплексное развитие территорий остается приоритетным направлением градостроительной политики города. В целях реализации мероприятий по комплексному развитию территорий Северодвинска в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Архангельской области от 30.06.2021 № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области» в 2025 году выполнено следующее.

Инвесторами продолжены работы по строительству многоквартирных домов в рамках договора о комплексном развитии жилой застройки в границах улиц Тургенева, Чехова, Гайдара и Трудового переулка, договора о комплексном развитии жилой застройки в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина.

В рамках договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и Профсоюзной в отчетном году инвестором получено разрешение на строительство, начаты подготовительные работы. Утверждена документация по планировке территории.

Одно из значимых событий 2025 года: проведены конкурсные процедуры и заключен договор о комплексном развитии территории в отношении двух несмежных территорий, расположенных в градостроительных кварталах 003 и 168. В рамках договора инвестором будет расселено не менее 5 тыс. кв. метров аварийного жилья и выполнена застройка нового жилого фонда в объеме порядка 60 тыс. кв. метров.

В 2025 году приняты решения о комплексном развитии территории градостроительного квартала 205 (в границах улиц Мира, Октябрьской, Логинова и проспекта Бутомы города Северодвинска), комплексном развитии территории градостроительного квартала 020 (в границах улиц Лесной, Железнодорожной, Ломоносова и проспекта Беломорского города Северодвинска).

В отчетном году Администрация Северодвинска приступила к подготовке проектов решений о комплексном развитии следующих территорий:

части территории градостроительных кварталов 017 (в границах улиц Республиканской, Пионерской, Индустриальной и проспекта Беломорского города Северодвинска) и 018 (в границах улиц Республиканской, Железнодорожной, Индустриальной и проспекта Беломорского города Северодвинска);

территории градостроительного квартала 008 (в границах улиц Советской, Полярной, Республиканской и проспекта Ленина города Северодвинска);

территории градостроительного квартала 002 (в границах улиц Советской, Железнодорожной, Республиканской и проспекта Беломорского города Северодвинска);

территории градостроительного квартала 004 (в границах улиц Республиканской, Пионерской, Советской и проспекта Беломорского города Северодвинска).

Проведение торгов и подписание договоров о комплексном развитии территории жилой застройки вышеуказанных градостроительных кварталов, а также кварталов 205 и 020, запланировано на 2026 год.

Проведена работа по подбору территорий для вовлечения в проекты комплексного развития территорий в 2027–2028 годах.

В отчетном году в плановом порядке продолжена работа с масштабными инвестиционными проектами.

В рамках масштабного проекта «Квартал 100 в г. Северодвинске» введены в эксплуатацию два многоквартирных дома (улица Ломоносова, дом 79, корпуса 1 и 6) общей площадью жилых помещений около 13 тыс. кв. метров. В отчетном году инвестором – обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Аквилон Северодвинск» передано в собственность Администрации Северодвинска здание детского сада, строительство которого завершено в 2024 году. С 1 сентября детский сад начал работу. Создано 140 дополнительных мест для воспитанников.

В рамках масштабного проекта «Квартал 085» в текущем году введен в эксплуатацию многоквартирный дом № 6 по улице Крымской общей площадью жилых помещений 7,2 тыс. кв. метров. Инвестором – обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЭкоСтройТранс» начаты работы по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном. Выполнена часть работ по забивке свайного поля.

В отчетном году инвестором масштабного проекта «Жилой комплекс «Квартал мечты» (градостроительный квартал 163, в районе пересечения проспекта Морского и проспекта Победы) начато строительство здания фондохранилища для муниципального бюджетного учреждения культуры «Северодвинский городской краеведческий музей» на территории градостроительного квартала 004 (в границах улиц Республиканской, Пионерской, Советской и проспекта Беломорского города Северодвинска). Выполнена часть работ по вдавливанию свай.

Активная реализация проектов по комплексному развитию территорий и масштабных инвестиционных проектов позволит поддерживать высокие объемы жилищного строительства в Северодвинске и предотвратит существенное снижение показателя цели 1 «Годовой объем ввода жилья».

В 2025 году в целях повышения качества предоставления муниципальных услуг продолжена работа по совершенствованию регламентов предоставления муниципальных услуг.

В целях оптимизации системы территориального планирования муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» продолжено взаимодействие с министерством строительства и архитектуры Архангельской области по актуализации Генерального плана Северодвинска, Правил землепользования и застройки. Проведена работа по корректировке Правил благоустройства территории Северодвинска, согласованию и утверждению новых проектов планировки и проектов межевания территорий, корректировке существующих.

В целях обеспечения эффективного использования и распоряжения земельными ресурсами муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» в отчетном году проведены работы по формированию земельных участков и оценке их рыночной стоимости.

В 2025 году соисполнителем Программы – Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска реализованы мероприятия, направленные на повышение доступности жилья для различных категорий граждан, на общую сумму более 138 млн рублей. В отчетном году обеспечено улучшение жилищных условий с помощью социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома для 44 молодых семей. 3 семьи улучшили жилищные условия за счет получения субсидии из местного бюджета. 36 детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа обеспечены жилыми помещениями.

Соисполнителем Программы – Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска осуществлялась реализация мероприятий по расселению собственников жилых помещений в новые жилые помещения в многоквартирных домах по адресам: улица Индустриальная, дом 23, и улица Полярная, дом 37, построенных в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы», в том числе в судебном порядке.

2.1. Фактические результаты реализации подпрограмм Программы

2.1.1. Фактические результаты реализации подпрограммы 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска»

В ходе реализации задачи 1 «Обеспечение условий для строительства жилья в Северодвинске» подпрограммы 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска» в 2025 году выполнено следующее.

В рамках мероприятия 1.01 «Проектирование и строительство многоквартирных домов» задачи 1 «Обеспечение условий для строительства жилья в Северодвинске» в целях реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025–2028 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 29.09.2025 № 834-пп, разработана проектная документация на строительство двух многоквартирных домов (в градостроительных кварталах 001 и 002 города Северодвинска), работы по проведению технологического ценового аудита документации по многоквартирному дому в квартале 027 города Северодвинска.

В отчетном периоде получено положительное заключение повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.03.2025 № 29-1-1-3-015118-2025 по объекту капитального строительства «Многokвартирный дом позиция 11 в квартале 001 г. Северодвинска Архангельской области». 27.03.2025 выдано разрешение на строительство. Получено положительное заключение государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости от 21.07.2025 № 29-1-1-2-041726-2025.

Плановые технико-экономические показатели объекта согласно экспертизе:

этажность – 5;

количество квартир – 102 шт.;

общая площадь квартир – 4 748,91 кв. метра.

Плановый объем финансирования по объекту на 2025 год составил 5 000,0 тыс. рублей Средства предусмотрены на оплату первого этапа работ (проектирование) в рамках муниципального контракта от 17.06.2024 № 118-24-УГиЗО на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства. Средства не освоены в связи с тем, что по состоянию на 31.12.2025 подрядчиком не представлены документы, необходимые для оплаты работ первого этапа.

Также в отчетном периоде получено положительное заключение повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 14.03.2025 № 29-1-1-3-013507-2025 по объекту капитального строительства «Многokвартирный дом в квартале 002 г. Северодвинска Архангельской области». Разрешение на строительство выдано 15.04.2025. Получено положительное заключение государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости от 22.07.2025 № 29-1-1-2-042070-2025.

Плановые технико-экономические показатели объекта согласно экспертизе:

этажность – 5;

количество квартир – 114 шт.;

общая площадь квартир – 5 719,93 кв. метра.

Плановый объем финансирования по объекту на 2025 год составил 5 000,0 тыс. рублей. Средства предусмотрены на оплату проектных работ в рамках

муниципального контракта от 24.06.2024 № 117-24-УГиЗО на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства. Средства не освоены в связи с тем, что по состоянию на 31.12.2025 подрядчиком не представлены документы, необходимые для оплаты работ первого этапа.

В рамках муниципального контракта от 19.11.2024 № 24АДМ-229 завершена разработка документации по обоснованию инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства «Многоквартирный дом в квартале 027 г. Северодвинска Архангельской области». Получено положительное заключение технологического и ценового аудита от 07.04.2025. Оплата по контракту произведена в полном объеме.

Плановое значение показателя 1 «Количество проектов в год» выполнено и составило 2 единицы, также достигнуто значение показателя 3 «Количество заключений технологического и ценового аудита» – 1 единица.

В ходе исполнения административного мероприятия 1.02 «Формирование отчета о расходовании средств ППК «Фонд развития территорий», областного бюджета и местного бюджета на реализацию программы переселения» задачи 1 «Обеспечение условий для строительства жилья в Северодвинске» сформировано и направлено в Правительство Архангельской области 12 отчетов о ходе реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп.

В ходе реализации задачи 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» подпрограммы 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска» в 2025 году выполнено следующее.

По мероприятию 2.01 «Выплата возмещения лицам, являющимся собственниками жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах» в рамках соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» от 10.11.2025 № 12/2025 соисполнителем Программы – Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска заключены соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд путем выплаты возмещения в денежной форме за изъятное жилье у 11 собственников на общую сумму 17 986,00 тыс. рублей. Площадь жилых помещений, выкупленных у собственников, составила 284,68 кв. метра.

В ходе реализации мероприятия 2.02 «Выполнение мероприятий по переселению собственников жилых помещений из аварийного жилищного фонда в рамках программы переселения» по итогам 2025 года количество контрактов на оценку рыночной стоимости недвижимого имущества составило 2 единицы.

2.1.2. Фактические результаты реализации подпрограммы 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры»

В 2025 году в рамках задачи 1 «Развитие инженерной инфраструктуры» подпрограммы 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры» реализованы мероприятия на общую сумму 62 735,2 тыс. рублей.

По мероприятию 1.03 «Реконструкция просп. Победы на участке от улицы Кирилкина до просп. Морского в г. Северодвинске (II этап)» задачи 1

«Развитие инженерной инфраструктуры» в рамках муниципального контракта от 07.08.2023 № 174-23-УГиЗО произведена завершающая оплата за выполненные работы по реконструкции участка дороги в сумме 26 407,2 тыс. рублей. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию получено 25.12.2024. Протяженность введенного в эксплуатацию участка проспекта Победы составила 651,37 метра.

По мероприятию 1.06 «Строительство берегоукрепительных сооружений набережной реки Кудьма в городе Северодвинске (I очереди берегоукрепительных сооружений)» в рамках муниципального контракта от 24.03.2023 № 032-23-УГиЗО проведены инженерные изыскания и завершена подготовка проектной документации. Получено положительное заключение государственной экспертизы откорректированной проектной документации от 05.09.2025 № 29-1-1-3-052749-2025. Оплата по контракту произведена в сумме 8 370,5 тыс. рублей.

Значение показателя 2 «Количество комплектов откорректированной проектной документации на строительство берегоукрепительных сооружений набережной реки Кудьма в городе Северодвинске (I очереди берегоукрепительных сооружений)» составило 1 единицу.

По мероприятию 1.09 «Проектирование и строительство инженерных сетей» произведена завершающая оплата за выполненные работы по строительству линии наружного освещения вдоль улицы Коммунальной и проспекта Беломорского в сумме 7 976,5 тыс. рублей. Строительство объекта выполнено в 2024 году в рамках муниципального контракта от 19.08.2024 № 191-24-УГиЗО. Акт приемки законченного строительством объекта подписан 27.12.2024. Фактическое значение показателя 2 «Протяженность наружных сетей электроснабжения» составило 1 707,0 пог. метра.

В рамках муниципального контракта от 10.10.2024 № 24АДМ-208 на осуществление строительного контроля произведена оплата в сумме 81,0 тыс. рублей.

По мероприятию 1.10 «Обеспечение территории комплексной жилой застройки объектами инженерной инфраструктуры» в рамках муниципального контракта от 16.04.2024 № 061-24-УГиЗО и муниципального контракта от 22.05.2025 № 25АДМ-54 выполнены работы 2-го этапа отсыпки территорий общего пользования (проездов) и отдельных земельных участков в квартале 175 города Северодвинска. В отчетном году оплачены работы на общую сумму 19 900,0 тыс. рублей.

Фактическое значение показателя 2 «Площадь территории квартала 175 г. Северодвинска, на которой выполнена планировка» составило 19,575 тыс. кв. метров.

В рамках задачи 2 «Развитие социальной инфраструктуры» подпрограммы 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры» реализованы мероприятия на общую сумму 53 180,4 тыс. рублей.

По мероприятию 2.03 «Строительство объекта «Спортивный комплекс на стадионе «Север» в г. Северодвинске. Плавательный бассейн с внеплощадочными инженерными сетями» в рамках муниципального контракта от 24.09.2024 № 197-24-УГиЗО на проектирование, строительство и ввод объекта в эксплуатацию произведен авансовый платеж по первому этапу работ в сумме 2 750,6 тыс. рублей. Получено положительное заключение государственной экспертизы от 13.08.2025 № 29-1-1-3-047242-2025.

Значение показателя 5 «Количество комплектов проектной документации на строительство плавательного бассейна, разработанных в рамках «единого контракта» на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию» составило 1 единицу.

По мероприятию 2.06 «Строительство здания крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север» в г. Северодвинске Архангельской области» в отчетном периоде выполнено следующее.

Осуществлена поставка 4 диванов по муниципальному контракту от 21.10.2024 № 244-24-УГиЗО, приобретены носилки для медицинского кабинета в рамках муниципального контракта от 16.12.2024 № 321-24-УГиЗО.

В рамках муниципального контракта от 02.12.2024 № 299-24-УГиЗО выполнена поставка мебели: 25 стульев на металлическом каркасе, 13 столов в президиум, 2 стола приставных, 8 шкафов деревянных для документов, 6 шкафов для одежды металлических, 2 шкафа хозяйственных металлических, 8 шкафов для одежды деревянных.

В рамках муниципального контракта от 30.09.2024 № 24АДМ-202 приобретены 8 шкафчиков деревянных для одежды хоккеистов, в рамках муниципального контракта от 14.11.2025 № 25АДМ-249 выполнена поставка 2 станков для заточки коньков, в рамках муниципального контракта от 24.11.2025 № 25АДМ-273 приобретен передвижной телескопический подъемник. В рамках муниципального контракта от 24.10.2025 № 25АДМ-233 выполнены поставка и монтаж системы кондиционирования.

В рамках закупки, осуществленной в простой письменной форме (согласование закупки), от 01.12.2025 приобретено цифровое оборудование: 6 моноблоков и 6 микросотовых телефонов.

Значение показателя 3 «Количество контрактов на приобретение оборудования для здания крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север» составило 8 единиц.

По мероприятию 2.08 «Капитальный ремонт объектов капитального строительства общеобразовательных учреждений в рамках регионального проекта «Модернизация школьных систем образования в Архангельской области» в течение отчетного года выполнялись работы по капитальному ремонту зданий МАОУ «СОШ № 5», муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 11 имени первого летчика-космонавта СССР, Героя Советского Союза Юрия Алексеевича Гагарина» (далее – МАОУ «СОШ № 11»), работы по обследованию здания МАОУ «СОШ № 20».

Значение показателя 1 «Количество объектов, на которых осуществлялся капитальный ремонт» составило 2 единицы.

2.1.3. Фактические результаты реализации подпрограммы 3 «Развитие градостроительства»

В ходе реализации задачи 1 «Оптимизация системы территориального планирования муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» выполнено следующее.

В отчетном году в рамках административного мероприятия 1.01 «Подготовка и направление в Правительство Архангельской области предложений

о внесении изменений в Генеральный план Северодвинска» подготовлено и направлено в Правительство Архангельской области 8 документов.

В ходе реализации задачи 2 «Реализация градостроительной политики» выполнено следующее.

Количество разрешений на строительство объектов капитального строительства, выданных в рамках административного мероприятия 2.01 «Подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства», за 2025 год составило 49 единиц.

Количество разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, выданных в рамках административного мероприятия 2.02 «Подготовка и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», за отчетный год составило 30 единиц.

Количество градостроительных планов земельных участков, выданных в рамках административного мероприятия 2.03 «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка», за 2025 год составило 127 единиц.

Также в течение отчетного года ответственным исполнителем Программы – Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска проведена работа по актуализации Нормативов градостроительного проектирования Северодвинска, оформлены 39 документов о продлении срока действия разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, а также 60 решений о внесении изменений в разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, подготовлены 49 уведомлений о соответствии указанных параметров объекта в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, в орган регистрации прав поданы 30 заявлений на осуществление государственного кадастрового учета и (или) регистрации прав на построенные объекты капитального строительства, подготовлено 268 распоряжений о присвоении гражданских адресов зданиям, строениям и сооружениям, земельным участкам, на основании которых в Федеральную информационную адресную систему внесено 15 882 адреса.

Проведено 8 заседаний Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Северодвинска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, рассмотрения предложений физических и юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. Проведено 10 общественных обсуждений. Предоставлено 14 решений по данным вопросам. Подготовлено и выдано 611 разрешений на проведение земляных работ (ордеров), связанных со строительством, капитальным ремонтом и устранением повреждений на сетях инженерно-технического обеспечения и устройством гостевых автостоянок. Рассмотрено 500 проектов сетей инженерно-технического обеспечения, проектов благоустройства, схем размещения объектов благоустройства (ограждения, плагбаумов и пр.). В государственную информационную систему Архангельской области «Геоинформационная система Правительства Архангельской области «Земля» загружено 802 документа.

Выданы разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Северодвинска. Проведены мероприятия

по внесению изменений и дополнений в схему размещения рекламных конструкций на территории города Северодвинска.

Для эффективного территориального планирования, ведения актуализированных карт градостроительного зонирования, включенных в правила землепользования и застройки, изъятия и резервирования земельных участков для муниципальных нужд, застроенных и подлежащих застройке земельных участков, ответственным исполнителем Программы – Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска ведется информационная система обеспечения градостроительной деятельности на территории Северодвинска.

В целях актуализации информационной системы Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска по результатам плановой и высотной геодезической съемки на местности, отчетов по инженерно-геологическим изысканиям, материалов топографо-геодезических работ в течение отчетного года внесены актуализированные сведения в информационную картографическую базу данных Администрации Северодвинска.

Кроме того, в течение отчетного периода осуществлены контрольно-геодезические съемки на объектах строительства, произведена разбивка осей зданий и выносов реперов на строительных площадках, выданы свидетельства о регистрации инженерных изысканий, проведена съемка текущих изменений на площади более 40 га, гражданам и юридическим лицам выданы выкопировки с топографической основы геофонда.

В ходе реализации задачи 3 «Обеспечение эффективного использования и распоряжения земельными ресурсами муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» выполнено следующее.

Количество земельных участков, по которым произведена оценка рыночной стоимости в рамках мероприятия 3.01 «Организация и осуществление мероприятий по землеустройству и землепользованию», составило 22 единицы, количество сформированных земельных участков – 132 единицы.

Количество выданных разрешений на размещение объекта в рамках административного мероприятия 3.02 «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации» составило 95 единиц. Количество земельных участков, предоставленных без проведения торгов в рамках административного мероприятия 3.03 «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск», и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», составило 962 единицы.

При реализации полномочий органов местного самоуправления Северодвинска в области земельных отношений в течение отчетного года ответственным исполнителем Программы – Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска также согласовано 216 схем размещения нестационарных торговых объектов, подготовлено 787 муниципальных правовых актов по предоставлению земельных участков,

355 распоряжений об утверждении схемы месторасположения границ земельных участков на кадастровом плане территории, согласовано 216 схем размещения нестационарных торговых объектов. Утверждено 37 распоряжений об установлении публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, подготовлена 181 выкопировка с топографического плана Северодвинска по обращениям граждан, юридических лиц, органов Администрации Северодвинска, разработано 16 схем, подготовленных в соответствии с Перечнем объектов, зданий, строений, сооружений и помещений, на прилегающих территориях к которым не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории муниципального образования «Город Северодвинск», определенным постановлением Администрации Северодвинска от 02.07.2013 № 251-па. Выпущено 5 распоряжений о присвоении адреса объекту адресации, расположенных в границах СНТ, утверждено 759 распоряжений о предварительном согласовании предоставления земельного участка, выпущено 9 распоряжений об утверждении схемы перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности и земель государственной собственности. Утверждена схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, возводимых гражданами на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории муниципального образования «Город Северодвинск». В схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, возводимых гражданами на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Северодвинска включено 44 гаража, исключено из схемы 35 гаражей, выдано 37 разрешений на использование части земельного участка для размещения гаражей.

Также Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в течение отчетного года на постоянной основе проводилось межведомственное электронное взаимодействие с Управлением Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу и филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу посредством электронных сервисов, подключенных к региональной системе межведомственного электронного взаимодействия в системе исполнения регламента.

2.1.4. Фактические результаты реализации подпрограммы 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»

В рамках задачи 1 «Повышение доступности жилья для молодых семей» соисполнителем Программы – Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска выполнено следующее.

В 2025 году была продолжена работа по реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными

услугами граждан Российской Федерации», в рамках которой молодым семьям предоставлены социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет средств федерального, областного и местного бюджетов.

В рамках административного мероприятия 1.01 «Утверждение правовых актов по включению молодых семей в число участников подпрограммы» утверждено 60 распоряжений Администрации Северодвинска о включении молодых семей в число участников подпрограммы.

Для обеспечения участия Северодвинска в ежегодном конкурсном отборе, организованном Правительством Архангельской области, Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска в рамках административного мероприятия 1.02 «Формирование списка претендентов на получение социальных выплат» своевременно сформирован и направлен в Правительство Архангельской области список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Значение показателя 1 «Количество списков» составило 1 единицу.

В рамках мероприятия 1.03 «Предоставление социальных выплат молодым семьям» в отчетном году 44 молодых семьи улучшили жилищные условия с помощью социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

В рамках задачи 2 «Обеспечение финансовой поддержкой жителей Северодвинска» соисполнителем Программы – Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска выполнено следующее.

В отчетном году реализация мероприятия 2.01 «Предоставление гражданам субсидий на строительство и приобретение жилья» позволила улучшить жилищные условия 3 семьям. Общий размер выплат по мероприятию составил 2 909,7 тыс. рублей.

В рамках задачи 3 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» соисполнителем Программы – Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска реализованы следующие мероприятия (административные мероприятия).

В соответствии с областным законом от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями» и распоряжением Администрации Северодвинска от 18.07.2022 № 157-ра «Об утверждении порядка взаимодействия органов Администрации Северодвинска по исполнению государственных полномочий по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда, контроля за их сохранностью, помещений маневренного фонда и дополнительной меры социальной поддержки в виде жилищного сертификата детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лица из их числа» в ходе реализации мероприятия 3.01 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа» 18 детей-сирот (лиц из их числа) обеспечены жилыми помещениями.

В ходе реализации административного мероприятия 3.02 «Подготовка проектов муниципальных правовых актов о предоставлении жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа»

в отчетном году подготовлено 36 проектов муниципальных правовых актов.

В рамках мероприятия 3.04 «Предоставление государственных жилищных сертификатов детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа на приобретения жилых помещений в Архангельской области» 1 ребенок-сирота реализовал право на социальную выплату, удостоверяемую государственным жилищным сертификатом, на приобретение жилого помещения в собственность.

В ходе реализации административного мероприятия 3.05 «Подготовка решений об оплате стоимости приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения» в отчетном году подготовлено 1 решение об оплате стоимости приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения.

2.1.5. Фактические результаты реализации обеспечивающей подпрограммы

В рамках административного мероприятия 1.01 «Формирование ежеквартальных отчетов о расходовании средств областной адресной инвестиционной программы» сформировано 4 комплекта квартальных отчетов. В ходе исполнения административного мероприятия 1.02 «Формирование заявок о включении объектов капитального строительства в проект областной адресной инвестиционной программы» в Правительство Архангельской области направлена заявка о включении объектов капитального строительства в проект областной адресной инвестиционной программы на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

3. Результаты деятельности ответственного исполнителя по управлению реализацией Программы и предложения по дальнейшему совершенствованию управления

3.1. Выполнение Плана реализации Программы, взаимодействие ответственного исполнителя, соисполнителей и участников Программы.

Ответственным исполнителем Программы является Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска. Соисполнителями Программы – Управление муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Управление реализацией Программы осуществлялось Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска и предусматривало:

создание формальной структуры подчиненности и соответствующего разделения работы при реализации Программы между органами Администрации Северодвинска, ответственным исполнителем и соисполнителями Программы;

формирование Плана мероприятий по реализации Программы на год;

оперативное принятие решений, обеспечение согласованности взаимодействия ответственного исполнителя и соисполнителей Программы;

учет, контроль и анализ реализации Программы.

В целях своевременного и достоверного представления отчетности в министерство строительства и архитектуры Архангельской области:

в рамках соглашения от 30.05.2019 № 11/2019 о предоставлении субсидии из областного бюджета местному бюджету на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска совместно с Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска и Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска организовано формирование ежемесячной отчетности о ходе реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы»;

в рамках соглашения о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету от 27.02.2025 № 11503000-1-2025-009 Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска организовано формирование ежеквартальной отчетности по объекту капитального строительства «Спортивный комплекс на стадионе «Север» в г. Северодвинске. Плавательный бассейн с внеплощадочными инженерными сетями – 1 этап».

Соисполнителем Программы – Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в целях своевременного и достоверного представления отчетности в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области:

в рамках соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования Архангельской области от 03.02.2020 № 2/2020 организовано формирование ежемесячной отчетности о ходе реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы»;

в рамках соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» от 10.11.2025 № 12/2025 организовано формирование ежемесячной отчетности о ходе реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025–2028 годы».

В целях своевременного и достоверного представления отчетности в министерство образования Архангельской области в рамках соглашения о предоставлении иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования от 19.02.2025 № 11503000-1-2025-010 и в рамках соглашения о предоставлении иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, из областного бюджета бюджету муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» от 24.02.2025 № 075-25-33-пф-24-028 Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска совместно с Управлением образования Администрации Северодвинска организовано формирование отчетности по мероприятию 2.08 «Капитальный ремонт объектов капитального строительства общеобразовательных учреждений в рамках регионального проекта «Модернизация школьных систем образования

в Архангельской области» задачи 2 «Развитие социальной инфраструктуры» подпрограммы 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры».

В целях своевременного и достоверного представления отчетности в агентство по делам молодежи Архангельской области в рамках соглашения о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету от 28.02.2025 № 11503000-1-2025-011 соисполнителем Программы – Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска организовано формирование отчетности по мероприятию 1.03 «Предоставление социальных выплат молодым семьям» задачи 1 «Повышение доступности жилья для молодых семей» подпрограммы 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий».

В целях сокращения объемов незавершенного строительства, списания затрат с баланса Администрации Северодвинска Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска организовано взаимодействие с Отделом бухгалтерского учета и отчетности Администрации Северодвинска, Правовым управлением, Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Для соблюдения требований, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», при реализации мероприятий Программы ответственным исполнителем – Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска – и соисполнителями программы осуществлялось взаимодействие с Управлением муниципального заказа Администрации Северодвинска в части формирования и корректировки плана-графика закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Администрации Северодвинска, представления конкурсной документации, заключения муниципальных контрактов, направления информации о приемке (оплате) поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг.

В отчетном году ответственным исполнителем Программы и соисполнителями Программы осуществлялось взаимодействие:

- с министерством строительства и архитектуры Архангельской области, министерством образования Архангельской области, министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, министерством имущественных отношений Архангельской области при реализации мероприятий государственных программ Архангельской области;

- с министерством строительства и архитектуры Архангельской области, министерством транспорта Архангельской области, министерством образования Архангельской области, министерством природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области, министерством спорта Архангельской области, министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области для привлечения средств федерального и областного бюджетов на реализацию мероприятий Программы;

- с проектными организациями при разработке проектной документации, проведении инженерных изысканий для осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности;

- с сетевыми организациями при обеспечении технологического присоединения к инженерным сетям объектов капитального строительства;

со строительными организациями;

с Управлением Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу для государственной регистрации прав на земельные участки.

Кроме того, ответственным исполнителем и соисполнителями Программы в течение отчетного года осуществлялось взаимодействие со средствами массовой информации в целях информирования населения о строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства, реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, капитальному ремонту объектов капитального строительства общеобразовательных учреждений, обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных семьям, имеющим трех и более детей.

В целях повышения эффективности реализации Программы Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска проведен мониторинг выполнения плана реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска», утвержденного заместителем Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству 04.02.2025.

В отчетном году внесены изменения в план реализации Программы:

30.06.2025 в целях уточнения сроков контрольных событий, в том числе в связи с внесением изменений в существенные условия муниципальных контрактов;

30.09.2025 в связи с внесением изменений в сводную бюджетную роспись в части исключения финансирования отдельных мероприятий, доведением ассигнований из областного бюджета, а также в целях уточнения формулировки отдельных контрольных событий;

30.12.2025 в связи с внесением изменений в сводную бюджетную роспись.

Ответственным исполнителем Программы совместно с соисполнителями Программы раз в полгода проводился мониторинг выполнения плана реализации муниципальной Программы.

Планом реализации Программы (за исключением обеспечивающей подпрограммы) предусмотрена реализация 15 мероприятий, 11 административных мероприятий и 24 контрольных событий, из них выполнено в срок 15 мероприятий (100,0 %), 11 административных мероприятий (100,0 %), 23 контрольных события (95,83 %).

Степень выполнения Плана реализации Программы за 2025 год – высокая и составила 99,00 %.

3.2. Сведения о внесении изменений в Программу

Таблица 9

№ п/ п	Вид нормативного правового акта о внесении изменений в Программу <12>	Дата утверждения норматив- ного правового акта	Номер норматив- ного правового акта	Причины внесения изменений в Программу и их влияние на достижение показателей цели и задач
--------------	---	---	---	---

1	2	3	4	5
1.	Постановление Администрации Северодвинска	01.09.2025	362-па	Объем финансирования Программы приведен в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 12.12.2024 № 181 «О бюджете муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов». В паспорте Программы уточнены объемы финансирования Программы, ожидаемые результаты реализации Программы, в раздел I внесены изменения в связи с изменением Устава Северодвинска в части наименования округа, в разделе III в паспортах подпрограмм уточнены объемы финансирования и (или) ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1, 2, 3, 4, исключены мероприятия G12108, G12116, G12119, внесены изменения в связи с изменением Устава Северодвинска в части наименования округа, в приложении 1 уточнены значения и наименования отдельных целевых показателей, в приложения 2 и 3 внесены изменения в связи с изменением Устава Северодвинска в части наименования округа, в приложении 4 уточнены значения отдельных показателей мероприятий, административных мероприятий, в приложении 5 уточнены паспорта инвестиционных проектов. Внесение изменений обеспечило оптимальное достижение целевых показателей, показателей мероприятий
2.	Постановление Администрации Северодвинска	09.10.2025	398-па	Объем финансирования Программы приведен в соответствие с решением Совета депутатов Северодвинска от 20.02.2025 № 185 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов». В паспорте Программы уточнены объемы финансирования

				Программы, в разделе III в паспортах подпрограмм уточнены объемы финансирования подпрограмм 1, 2, 3, 4, в приложении 4 уточнены значения отдельных показателей мероприятий. Внесение изменений обеспечило оптимальное достижение целевых показателей, показателей мероприятий
3.	Постановление Администрации Северодвинска	01.11.2025	422-па	Объем финансирования Программы приведен в соответствие с решением Совета депутатов Северодвинска от 24.04.2025 № 204 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов». В паспорте Программы уточнены объемы финансирования Программы, в разделе III в паспортах подпрограмм уточнены объемы финансирования подпрограмм 1, 2, 4, уточнено наименование административного мероприятия G11102, введено мероприятие G12210, в приложении 4 уточнены значения отдельных показателей мероприятий. Внесение изменений обеспечило оптимальное достижение целевых показателей, показателей мероприятий
4.	Постановление Администрации Северодвинска	24.11.2025	445-па	Объем финансирования Программы приведен в соответствие с решением Совета депутатов Северодвинска от 26.06.2025 № 210 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов». В паспорте Программы уточнены объемы финансирования Программы, в разделе III в паспортах подпрограмм уточнены объемы финансирования

				подпрограмм 2 и 4, в приложении 4 уточнены значения отдельных показателей мероприятий. Внесение изменений обеспечило оптимальное достижение целевых показателей, показателей мероприятий
5.	Постановление Администрации Северодвинска	12.01.2026	1-па	Объем финансирования Программы приведен в соответствие с решением Совета депутатов Северодвинска от 25.09.2025 № 222 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов». В паспорте Программы уточнены объемы финансирования Программы, в разделе III в паспортах подпрограмм уточнены объемы финансирования подпрограмм 1, 2, 3 и 4, в приложении 1 уточнены значения отдельных целевых показателей, в приложении 4 уточнены значения отдельных показателей мероприятий, административных мероприятий. Внесение изменений обеспечило оптимальное достижение целевых показателей, показателей мероприятий
6.	Постановление Администрации Северодвинска	30.01.2026	27-па	Объем финансирования Программы приведен в соответствие с решением Совета депутатов Северодвинска от 27.11.2025 № 240 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов». В Паспорте Программы уточнены объемы финансирования Программы, в разделе III в паспортах подпрограмм уточнены объемы финансирования подпрограмм 1, 2, 3 и 4, в приложении 4 уточнены значения отдельных показателей мероприятий, административных

				мероприятий. Внесение изменений обеспечило оптимальное достижение целевых показателей, показателей мероприятий
7.	Постановление Администрации Северодвинска	26.02.2026	87-па	Объем финансирования Программы приведен в соответствие со сводной бюджетной росписью на 31.12.2025. В паспорте Программы уточнены объемы финансирования Программы, в разделе III в паспортах подпрограмм уточнены объемы финансирования подпрограмм 1, 2, 3 и 4, в приложении 4 уточнены значения отдельных показателей мероприятий, административных мероприятий. Внесение изменений обеспечило оптимальное достижение целевых показателей, показателей мероприятий

<12> – нормативные правовые акты вступают в силу и (или) распространяют свое действие на правоотношения, возникшие в отчетном году. Нормативные правовые акты следует перечислять в хронологическом порядке.

3.3. Предложения по дальнейшей реализации Программы

В 2026 году приоритетными направлениями реализации Программы остаются мероприятия, направленные на повышение доступности жилья и улучшение качества жилищного обеспечения населения Северодвинска.

Для достижения поставленной цели ответственному исполнителю и соисполнителям Программы необходимо продолжить совершенствование механизмов управления ее реализацией, а именно:

обеспечивать оперативное принятие решений при выполнении мероприятий и осуществлять регулярный мониторинг хода реализации Программы;

своевременно корректировать плановые значения показателей в течение финансового года;

принимать действенные меры для достижения установленных целевых показателей;

продолжить работу по улучшению системы показателей Программы, обеспечив их полноту и объективность для оценки достижения целей, решения задач и результативности отдельных мероприятий.

Кроме того, Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска необходимо продолжить работу по привлечению средств федерального и областного бюджетов в рамках государственных программ Архангельской области для реализации следующих мероприятий Программы:

в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025–2028 годы» – мероприятия 1.01 «Проектирование и строительство многоквартирных домов» (проектирование,

строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства «Многоквартирный дом поз. 11 в квартале 001 г. Северодвинска Архангельской области», проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства «Многоквартирный дом в квартале 002 г. Северодвинска Архангельской области»);

в рамках государственной программы Архангельской области «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Архангельской области» – мероприятия 1.04 «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске Архангельской области», мероприятия 1.05 «Строительство коллектора ливневой канализации по ул. Октябрьской от выпуска по ул. Логинова до перспективных очистных сооружений по ул. Ричарда Ченслера в г. Северодвинске», мероприятия 2.02 «Проектирование и строительство кладбища, расположенного на территории муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск»;

в рамках государственной программы Архангельской области «Развитие физической культуры и спорта в Архангельской области» – мероприятия 2.03 «Строительство объекта «Спортивный комплекс на стадионе «Север» в г. Северодвинске. Плавательный бассейн с внеплощадочными инженерными сетями»;

в рамках государственной программы «Развитие транспортной системы Архангельской области» – мероприятия 1.01 «Строительство автомобильной дороги от проспекта Труда к градостроительному кварталу 175 г. Северодвинска», мероприятия 1.14 «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Железнодорожной на участке от ул. Торцева до рефулерного озера в г. Северодвинске Архангельской области».

В целях повышения эффективности управления ответственным исполнителем – Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска – и соисполнителями Программы должен быть обеспечен строгий контроль за соблюдением сроков реализации мероприятий и достижением плановых значений показателей.

В целях формирования местного бюджета на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов ответственному исполнителю и соисполнителям Программы необходимо в текущем году разработать проект новой муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска» со сроком реализации с 2027 по 2032 годы.

Продление срока реализации действующей Программы является нецелесообразным в связи с тем, что отдельные ее мероприятия утратили актуальность и не в полной мере соответствуют современным условиям жилищного строительства. Разработка новой программы позволит актуализировать перечень мероприятий, исключить не востребуемые направления и сконцентрировать ресурсы на решении первоочередных задач по повышению доступности жилья и качества жилищного обеспечения для населения Северодвинска.

4. Анализ рисков реализации Программы в отчетном году и принятые меры по их минимизации

В отчетном периоде на реализацию Программы оказывали влияние внешние и внутренние риски.

Таблица 10

Наименование риска	Влияние риска на достижение цели Программы	Группа риска <13>	Меры по преодолению негативных последствий риска
Внешние риски			
Риск финансового обеспечения (связан с финансированием программы в неполном объеме за счет как бюджетных, так и внебюджетных источников)	В связи с отсутствием финансирования из федерального и областного бюджетов в 2025 году Администрация Северодвинска не приступила к реализации мероприятия 1.01 «Строительство автомобильной дороги от проспекта Труда к градостроительному кварталу 175 г. Северодвинска» (G12101), мероприятия 1.04 «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске Архангельской области» (G12104), мероприятия 2.02 «Проектирование и строительство кладбища, расположенного на территории муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» (G12202). В связи с отсутствием в 2025 году в необходимом объеме источников финансирования из местного бюджета не выполнены работы по строительству линии наружного освещения в квартале 175 (G12109), не разработана проектная документация на реконструкцию объекта капитального строительства (объекта незавершенного строительства) по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Труда, д. 54 (G12209), не выполнена разработка проектов планировки и проектов межевания территории	1	В целях привлечения финансирования из федерального и областного бюджетов на реализацию мероприятий G12101, G12104, G12202 Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в течение 2025 года в Правительство Архангельской области направлены заявки на включение объектов в проект областной адресной инвестиционной программы

Наименование риска	Влияние риска на достижение цели Программы	Группа риска <13>	Меры по преодолению негативных последствий риска
	градостроительных кварталов 162 и 209 г. Северодвинска. Реализация мероприятия по предоставлению социальных выплат молодым семьям (G14103) осуществлена в ограниченном объеме ввиду недостаточности средств, выделенных из федерального, областного и местного бюджетов. Также вследствие дефицита местного бюджета в ограниченном объеме выполнено мероприятие по субсидированию граждан на строительство и приобретение жилья (G14201)		
Внутренние риски			
Организационный риск	Наступление данного риска обусловлено возникновением проблем при реализации Программы в связи с большим количеством соисполнителей и участников Программы и привело к срыву сроков и результатов выполнения отдельных муниципальных контрактов. В отчетном году проведена претензионная работа за ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальным контрактам, в том числе: муниципальный контракт от 02.12.2024 № 299-24-УГиЗО на поставку мебели в рамках капитальных вложений в объект капитального строительства «Здание крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север» в городе Северодвинске Архангельской области»; муниципальный контракт от 21.10.2024 № 244-24-УГиЗО на поставку диванов в рамках капитальных вложений в объект	2	В соответствии с условиями муниципальных контрактов к исполнителям, нарушившим условия исполнения обязательств, выставлены требования об устранении замечаний, требования об уплате пеней и штрафов за ненадлежащее исполнение обязательств

Наименование риска	Влияние риска на достижение цели Программы	Группа риска <13>	Меры по преодолению негативных последствий риска
	капитального строительства «Здание крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север» в городе Северодвинске Архангельской области»; муниципальный контракт от 25.03.2024 № 0124200000624000541-24-УГиЗО на выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства – здания МАОУ «СОШ № 11», расположенного по адресу: город Северодвинск, улица Строителей, дом 43А; муниципальный контракт от 10.03.2025 № 0124200000625000419-25-АДМ на выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства – здания МАОУ «СОШ № 5», расположенного по адресу: город Северодвинск, улица Мира, дом 23, к. В; муниципальный контракт от 22.09.2025 № 25АДМ-220 на выполнение работ по заливке льда на объекте «Здание крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север» в городе Северодвинске Архангельской области», расположенного по адресу: пр-кт Труда, д. 45А; муниципальный контракт от 23.09.2025 № 25АДМ-216 на выполнение пусконаладочных работ систем вентиляции, осушения, воздушного отопления и холодильной установки объекта «Здание крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север» в городе		

Наименование риска	Влияние риска на достижение цели Программы	Группа риска <13>	Меры по преодолению негативных последствий риска
	Северодвинске Архангельской области», расположенного по адресу: пр-кт Труда, д. 45А, и работ по установке хоккейной разметки из нетканого материала на хоккейной площадке объекта; муниципальный контракт от 28.01.2025 № 326-24-УГиЗО на предоставление услуг по оценке рыночной стоимости прав на заключение договоров аренды земельных участков для определения начальных цен соответствующего аукциона с целью установления размеров ежегодной арендной платы; муниципальный контракт от 28.01.2025 № 327-24-УГиЗО на предоставление услуг по оценке рыночной стоимости объектов оценки. Риск не повлиял на достижение показателей цели		

<13> – указывается группа рисков в соответствии с пунктом 67 Методических указаний.

5. Оценка эффективности реализации Программы за 2025 год

В соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы Северодвинска, утвержденной постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па, по итогам 2025 года:

Таблица 11

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия
1	Индекс освоения бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы	0,963
2	Индекс достижения плановых значений показателей Программы	0,993
3	Показатель качества планирования Программы	0,945
4	Коэффициент управления муниципальной программой	0,000
5	Критерий эффективности реализации Программы	0,927
6	Оценка эффективности реализации Программы	Умеренно эффективный уровень реализации Программы в отчетном периоде

Приложение 1

к годовому отчету о реализации и оценке эффективности муниципальной программы
«Развитие жилищного строительства Северодвинска»
за 2025 год, утвержденному распоряжением

Администрации Северодвинска
04.06.2026 № 232-ра
от

Сведения о реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска» за 2025 год

Ответственный исполнитель – Администрация Северодвинска в лице Управления градостроительства и земельных отношений.
Соисполнители: Управление муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска

Аналитический код							Источники финансирования	Цели программы, задачи подпрограммы, мероприятия подпрограммы, административные мероприятия и их показатели	Единица измерения	Результаты реализации программы в 2025 году					Условие расчета индекса показателя
1	2	3	4	5	6	7				План	Факт	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей	Причины отклонений от плана	13	
G	0	0	0	0	0			Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства Северодвинска»	тыс. рублей	283 956,7	273 498,5	0,963			14
G	0	0	0	0	0	1	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	37 422,9	37 422,9	1,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
G	0	0	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	89 653,6	89 653,6	1,000		
G	0	0	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	140 692,7	130 234,5	0,926		
G	0	0	0	0	0	5	Государственные фонды	тыс. рублей	16 187,5	16 187,5	1,000		
G	0	0	0	0	0		Программная часть	тыс. рублей	283 956,7	273 498,5	0,963		
G	1	0	0	0	0		Цель «Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения для населения муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск»	тыс. рублей	283 956,7	273 498,5	0,963		
G	1	0	0	0	0	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	37 422,9	37 422,9	1,000		
G	1	0	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	89 653,6	89 653,6	1,000		
G	1	0	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	140 692,7	130 234,5	0,926		
G	1	0	0	0	0	5	Государственные фонды	тыс. рублей	16 187,5	16 187,5	1,000		
G	1	0	0	0	0		Показатель 1 «Годовой объем ввода жилья»	кв. м, не менее	85 137,000	117 333,000	1,000	Фактически сложившийся показатель	3
G	1	0	0	0	0		Показатель 2 «Общая площадь жилищного фонда Северодвинска в расчете на одного жителя Северодвинска»	кв. м	31,001	31,147	1,005	Превышение планового значения показателя связано с увеличением объемов ввода жилья за счет источников коммерческого финансирования (показатель находится в зависимости от показателя 1 цели «Годовой объем ввода жилья»)	1
G	1	0	0	0	0		Показатель 3 «Доля ветхих и аварийных многоквартирных домов в Северодвинске»	процентов	1,635	1,664	0,983	В отчетном году плановый показатель по признанию жилья аварийным (1,5 тыс. кв. м) превышен в 3,7 раза: факт – 5,5 тыс. кв. метров жилья признано аварийными и подлежащими сносу. Ухудшение показателя обусловлено физическим износом жилого фонда и отсутствием в отчетном году мероприятий по	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												строительству социального жилья	
G	1	0	0	0	0		Показатель 4 «Доля семей, улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях»	процентов, не менее	0,923	1,062	1,000	Отклонение фактического значения показателя обусловлено снижением общего количества семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в связи с выявлением семей, подлежащих снятию с учета	3
G	1	0	0	0	0		Показатель 5 «Доля молодых семей, получивших социальные выплаты (от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий)»	процентов	16,117	17,814	1,105	Отклонение фактического значения показателя обусловлено снижением общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по причине исключения из числа участников программы молодых семей, достигших предельного возраста (36 лет)	1
G	1	0	0	0	0		Показатель 6 «Плотность жилого фонда»	кв. м/га	40,398	40,649	1,006	Превышение планового значения показателя связано с увеличением объемов ввода жилья за счет источников коммерческого финансирования (показатель находится в зависимости от показателя 1 цели «Годовой объем ввода жилья»)	1
G	1	0	0	0	0		Показатель 7 «Количество инвестиционных проектов, реализованных на территории Северодвинска, направленных на развитие инженерной инфраструктуры»	единиц	11,000	11,000	1,000		1
G	1	1	0	0	0		Подпрограмма 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска»	тыс. рублей	28 707,7	18 707,7	0,652		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
G	1	1	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	1 438,9	1 438,9	1,000		
G	1	1	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	11 081,3	1 081,3	0,098		
G	1	1	0	0	0	5	Государственные фонды	тыс. рублей	16 187,5	16 187,5	1,000		
G	1	1	1	0	0		Задача 1 «Обеспечение условий для строительства жилья в Северодвинске»	тыс. рублей	10 600,0	600,0	0,057		
G	1	1	1	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	1	1	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	10 600,0	600,0	0,057		
G	1	1	1	0	0	5	Государственные фонды	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	1	1	0	0		Показатель 1 «Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых помещений в рамках реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в расчете на одного жителя Северодвинска»	кв. м	0,002	0,002	1,000		1
G	1	1	1	0	0		Показатель 2 «Доля площади жилых помещений, введенных в действие за год, в рамках реализации программы переселения в годовом объеме ввода жилья в Северодвинске»	процентов	0,327	0,237	0,725		1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												итогам 2025 года превысил план на 38%)	
							Мероприятие 1.01 «Проектирование и строительство многоквартирных домов»					Средства в сумме 5000,0 тыс. рублей предусмотрены на оплату проектных работ в рамках муниципального контракта от 17.06.2024 № 118-24-УГиЗО на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства «Многоквартирный дом позиция 11 в квартале 001 г. Северодвинска Архангельской области». Средства в сумме 5 000,0 тыс. рублей предусмотрены на оплату проектных работ в рамках муниципального контракта от 24.06.2024 № 117-24-УГиЗО на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства «Многоквартирный дом в квартале 002 г. Северодвинска Архангельской области». Проектная документация по объектам разработана, получены положительные заключения государственной экспертизы. Средства не освоены в связи с непредставлением подрядчиком документов, необходимых для оплаты	
G	1	1	1	0	1			тыс. рублей	10 600,0	600,0	0,057		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												выполненных работ	
G	1	1	1	0	1	2	Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	1	1	0	1	3	Местный бюджет	тыс. рублей	10 600,0	600,0	0,057		
G	1	1	1	0	1	5	Государственные фонды	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	1	1	0	1		Показатель 1 «Количество проектов в год»	единиц	2,000	2,000	1,000		1
G	1	1	1	0	1		Показатель 3 «Количество заключений технологического и ценового аудита»	единиц	1,000	1,000	1,000		1
							Административное мероприятие 1.02 «Формирование отчета о расходовании средств ППК «Фонд развития территорий», областного бюджета и местного бюджета на реализацию программы переселения»	да/нет	да	да	-		
G	1	1	1	0	2		Показатель 1 «Количество отчетов, направленных в Правительство Архангельской области»	единиц	12,000	12,000	1,000		1
G	1	1	2	0	0		Задача 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	тыс. рублей	18 107,7	18 107,7	1,000		
G	1	1	2	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	1 438,9	1 438,9	1,000		
G	1	1	2	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	481,3	481,3	1,000		
G	1	1	2	0	0	5	Государственные фонды	тыс. рублей	16 187,5	16 187,5	1,000		
G	1	1	2	0	0		Показатель 1 «Доля жилых помещений, выкупаемых у собственников в рамках программы переселения, в общей площади аварийного жилищного фонда»	процентов	0,992	0,368	0,371	Низкое значение показателя вызвано ошибкой при расчете планового значения: в план включены жилые помещения, изымаемые без выкупа, тогда как факт отражает только выкупленные	1
G	1	1	2	0	0		Показатель 2 «Доля жителей Северодвинска, переселенных из аварийного жилищного фонда, в общей численности населения, проживающего в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде»	процентов	4,100	4,795	1,170	Достигнутое значение показателя обусловлено реализацией мероприятий по переселению собственников жилых помещений в рамках новой программы переселения, утвержденной постановлением	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												Правительства Архангельской области от 29.09.2025 № 834-пп	
G	1	1	2	0	1		Мероприятие 2.01 «Выплата возмещения лицам, являющимся собственниками жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах»	тыс. рублей	17 986,1	17 986,1	1,000		
G	1	1	2	0	1	2	Областной бюджет	тыс. рублей	1 438,9	1 438,9	1,000		
G	1	1	2	0	1	3	Местный бюджет	тыс. рублей	359,7	359,7	1,000		
G	1	1	2	0	1	5	Государственные фонды	тыс. рублей	16 187,5	16 187,5	1,000		
G	1	1	2	0	1		Показатель 1 «Площадь выкупаемых у собственников жилых помещений»	кв. м	284,680	284,680	1,000		1
G	1	1	2	0	2		Мероприятие 2.02 «Выполнение мероприятий по переселению собственников жилых помещений из аварийного жилищного фонда в рамках программы переселения»	тыс. рублей	121,6	121,6	1,000		
G	1	1	2	0	2	3	Местный бюджет	тыс. рублей	121,6	121,6	1,000		
G	1	1	2	0	2		Показатель 2 «Количество контрактов на оценку рыночной стоимости недвижимого имущества»	единиц	2,000	2,000	1,000		1
G	1	2	0	0	0		Подпрограмма 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры»	тыс. рублей	116 373,8	115 915,6	0,996		
G	1	2	0	0	0	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	7 247,6	7 247,6	1,000		
G	1	2	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	10 287,4	10 287,4	1,000		
G	1	2	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	98 838,8	98 380,6	0,995		
G	1	2	1	0	0		Задача 1 «Развитие инженерной инфраструктуры»	тыс. рублей	62 735,2	62 735,2	1,000		
G	1	2	1	0	0	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	2	1	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	2	1	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	62 735,2	62 735,2	1,000		
G	1	2	1	0	0		Показатель 1 «Плотность автомобильных дорог Северодвинска»	км/га	2,039	2,032	0,997	Незначительное отклонение показателя обусловлено изменением площади территории Северодвинска.	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												повлиявшим на параметры в фактическом значении	
G 1	2	1	0	0			Показатель 2 «Обеспеченность территории Северодвинска муниципальными инженерными сетями»	км/га	0,628	0,628	1,000		1
G 1	2	1	0	3			Мероприятие 1.03 «Реконструкция просп. Победы на участке от ул. Кирилкина до просп. Морского в г. Северодвинске (II этап)»	тыс. рублей	26 407,2	26 407,2	1,000		
G 1	2	1	0	3		3	Местный бюджет	тыс. рублей	26 407,2	26 407,2	1,000		
G 1	2	1	0	3			Показатель 2 «Протяженность участка просп. Победы, введенного в эксплуатацию»	пог. м	651,370	651,370	1,000		1
G 1	2	1	0	6			Мероприятие 1.06 «Строительство берегоукрепительных сооружений набережной реки Кудьма в городе Северодвинске (I очереди берегоукрепительных сооружений)»	тыс. рублей	8 370,5	8 370,5	1,000		
G 1	2	1	0	6	1		Федеральный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G 1	2	1	0	6	2		Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G 1	2	1	0	6	3		Местный бюджет	тыс. рублей	8 370,5	8 370,5	1,000		
G 1	2	1	0	6			Показатель 2 «Количество комплектов откорректированной проектной документации на строительство берегоукрепительных сооружений набережной реки Кудьма в городе Северодвинске (I очереди берегоукрепительных сооружений)»	единиц	1,000	1,000			1
G 1	2	1	0	9			Мероприятие 1.09 «Проектирование и строительство инженерных сетей»	тыс. рублей	8 057,5	8 057,5	1,000		
G 1	2	1	0	9	3		Местный бюджет	тыс. рублей	8 057,5	8 057,5	1,000		
G 1	2	1	0	9			Показатель 2 «Протяженность наружных сетей электроснабжения»	пог. м	1 686,000	1 707,000	1,012	Фактически сложившийся показатель	1
G 1	2	1	1	0			Мероприятие 1.10 «Обеспечение территории комплексной жилой застройки объектами инженерной инфраструктуры»	тыс. рублей	19 900,0	19 900,0	1,000		
G 1	2	1	1	0	3		Местный бюджет	тыс. рублей	19 900,0	19 900,0	1,000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
G	1	2	1	1	0		Показатель 2 «Площадь территории квартала 175 г. Северодвинска, на которой выполнена планировка»	тыс. кв. м	19,575	19,575	1,000		1
G	1	2	2	0	0		Задача 2 «Развитие социальной инфраструктуры»	тыс. рублей	53 638,6	53 180,4	0,991		
G	1	2	2	0	0	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	7 247,6	7 247,6	1,000		
G	1	2	2	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	10 287,4	10 287,4	1,000		
G	1	2	2	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	36 103,6	35 645,4	0,987		
G	1	2	2	0	0		Показатель 1 «Уровень наполняемости детских дошкольных учреждений»	процентов	128,068	122,483	0,956	Низкое фактическое значение показателя связано в основном с миграционными процессами и снижением рождаемости	1
G	1	2	2	0	0		Показатель 2 «Количество реализованных инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной инфраструктуры»	единиц	2,000	2,000	1,000		1
G	1	2	2	0	3		Мероприятие 2.03 «Строительство объекта «Спортивный комплекс на стадионе «Север» в г. Северодвинске. Плавательный бассейн с внеплощадочными инженерными сетями»	тыс. рублей	2 750,6	2 750,6	1,000		
G	1	2	2	0	3	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	2	2	0	3	2	Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	2	2	0	3	3	Местный бюджет	тыс. рублей	2 750,6	2 750,6	1,000		
G	1	2	2	0	3		Показатель 5 «Количество комплектов проектной документации на строительство плавательного бассейна, разработанных в рамках «единого контракта» на проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию»	единиц	1,000	1,000	1,000		1
G	1	2	2	0	6		Мероприятие 2.06 «Строительство здания крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север» в г. Северодвинске Архангельской области»	тыс. рублей	3 072,8	3 072,8	1,000		
G	1	2	2	0	6	2	Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	2	2	0	6	3	Местный бюджет	тыс. рублей	3 072,8	3 072,8	1,000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
G	1	2	2	0	6		Показатель 3 «Количество контрактов на приобретение оборудования для здания крытой ледовой арены учебно-тренировочного комплекса на территории стадиона «Север»	единиц	8,000	8,000	1,000		1
G	1	2	2	0	8		Мероприятие 2.08 «Капитальный ремонт объектов капитального строительства общеобразовательных учреждений в рамках регионального проекта «Модернизация школьных систем образования в Архангельской области»	тыс. рублей	47 815,2	47 357,0	0,990	Не освоены средства местного бюджета в сумме 458,2 тыс. рублей, из них: 248,3 тыс. рублей – в рамках муниципального контракта от 24.11.2025 № 0259/168515-25 на оказание услуг по проведению государственной экспертизы документации по капитальному ремонту здания МАОУ «СОШ № 3» ввиду отсутствия по состоянию на 30.12.2025 заключения государственной экспертизы вследствие выставленных замечаний. Завершающий платеж по указанному контракту не осуществлен; 9,9 тыс. рублей – в рамках муниципального контракта от 20.10.2025 № 25АДМ-217 на оказание услуг по проведению проверки сметной стоимости капитального ремонта здания МАОУ «СОШ № 5». Завершающий платеж по указанному контракту не осуществлен ввиду отсутствия по состоянию на 30.12.2025 заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости вследствие	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												выставленных замечаний; 200,0 тыс. рублей – согласно условиям муниципального контракта от 21.10.2025 № 25АДМ-229 на корректировку сметной документации по капитальному ремонту здания МАОУ «СОШ № 3» оплата производителя при условии получения заказчиком положительного заключения государственной экспертизы. По состоянию на 30.12.2025 заключение государственной экспертизы не получено	14
G 1	2	2	2	0	8	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	7 247,6	7 247,6	1,000		
G 1	2	2	2	0	8	2	Областной бюджет	тыс. рублей	10 287,4	10 287,4	1,000		
G 1	2	2	2	0	8	3	Местный бюджет	тыс. рублей	30 280,2	29 822,0	0,985		
G 1	2	2	2	0	8		Показатель 1 «Количество объектов, на которых осуществлялся капитальный ремонт»	единиц	2,000	2,000	1,000		1
G 1	3	0	0	0	0		Подпрограмма 3 «Развитие градостроительства»	тыс. рублей	819,5	819,5	1,000		
G 1	3	0	0	0	0	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G 1	3	0	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G 1	3	0	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	819,5	819,5	1,000		
G 1	3	1	0	0	0		Задача 1 «Оптимизация системы территориального планирования муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск»	тыс. рублей	0,0	0,0			
G 1	3	1	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G 1	3	1	0	0	0		Показатель 1 «Доля градостроительных кварталов, в отношении которых требуется подготовка проектов планировки и межевания»	процентов	3,400	3,400	1,000		2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
G	1	3	1	0	0		Показатель 2 «Уровень обеспеченности Северодвинска генеральными планами населенных пунктов»	процентов	100,000	100,000	1,000		1
G	1	3	1	0	1		Административное мероприятие 1.01 «Подготовка и направление в Правительство Архангельской области предложений о внесении изменений в Генеральный план Северодвинска»	да/нет	да	да	-		
G	1	3	1	0	1		Показатель 1 «Количество документов, направленных в Правительство Архангельской области»	штук, не менее	1,000	8,000	1,000	Фактически сложившийся показатель	3
G	1	3	2	0	0		Задача 2 «Реализация градостроительной политики»	да/нет	да	да			
G	1	3	2	0	0		Показатель 1 «Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (в год)»	кв. м, не менее	0,550	0,750	1,000	Превышение планового значения показателя связано с увеличением объемов годового ввода жилья (показатель находится в зависимости от показателя 1 цели «Годовой объем ввода жилья»)	3
G	1	3	2	0	0		Показатель 2 «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. чел. населения»	га	0,952	0,963	1,012	Фактически сложившийся показатель	1
G	1	3	2	0	1		Административное мероприятие 2.01 «Подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства»	да/нет	да	да	-		
G	1	3	2	0	1		Показатель 1 «Количество выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства (в год)»	единиц	51,000	49,000	0,961	Фактически сложившийся показатель	1
G	1	3	2	0	2		Административное мероприятие 2.02 «Подготовка и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»	да/нет	да	да	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
G	1	3	2	0	2		Показатель 1 «Количество выданных разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (в год)»	единиц	22,000	30,000	1,364	Фактически сложившийся показатель	1
G	1	3	2	0	3		Административное мероприятие 2.03 «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»	да/нет	да	да	-		
G	1	3	2	0	3		Показатель 1 «Количество выданных градостроительных планов земельных участков (в год)»	единиц	132,000	127,000	0,962	Фактически сложившийся показатель	1
G	1	3	3	0	0		Задача 3 «Обеспечение эффективного использования и распоряжения земельными ресурсами муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск»	тыс. рублей	819,5	819,5	1,000		
G	1	3	3	0	0	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	3	3	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	3	3	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	819,5	819,5	1,000		
G	1	3	3	0	0		Показатель 1 «Доля площади земельных участков, предоставленных в целях жилищного строительства, в общей площади города Северодвинска»	процентов	0,164	0,166	1,012	Фактически сложившийся показатель	1
G	1	3	3	0	0		Показатель 2 «Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет»	процентов	100,000	100,000	1,000		1
G	1	3	3	0	1		Мероприятие 3.01 «Организация и осуществление мероприятий по землеустройству и землепользованию»	тыс. рублей	819,5	819,5	1,000		
G	1	3	3	0	1	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	3	3	0	1	2	Областной бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
G	1	3	3	0	1	3	Местный бюджет	тыс. рублей	819,5	819,5	1,000		
G	1	3	3	0	1		Показатель 1 «Количество земельных участков, по которым произведена оценка рыночной	единиц	22,000	22,000	1,000		1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							стоимости»						
G 1	3	3	0	1			Показатель 2 «Количество сформированных земельных участков»	единиц	132,000	132,000	1,000		1
G 1	3	3	0	2			Административное мероприятие 3.02 «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации»	да/нет	да	да	-		
G 1	3	3	0	2			Показатель 1 «Количество выданных разрешений на размещение объекта»	единиц	100,000	95,000	0,950	Фактически сложившийся показатель	1
G 1	3	3	0	3			Административное мероприятие 3.03 «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск», и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов»	да/нет	да	да	-		
G 1	3	3	0	3			Показатель 1 «Количество земельных участков, предоставленных без проведения торгов»	единиц	946,000	962,000	1,017	Фактически сложившийся показатель	1
G 1	4	0	0	0			Подпрограмма 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»	тыс. рублей	138 055,7	138 055,7	1,000		
G 1	4	0	0	0	1		Федеральный бюджет	тыс. рублей	30 175,3	30 175,3	1,000		
G 1	4	0	0	0	2		Областной бюджет	тыс. рублей	77 927,3	77 927,3	1,000		
G 1	4	0	0	0	3		Местный бюджет	тыс. рублей	29 953,1	29 953,1	1,000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
G	1	4	1	0	0		Задача 1 «Повышение доступности жилья для молодых семей»	тыс. рублей	68 442,0	68 442,0	1,000		
G	1	4	1	0	0	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	19 722,0	19 722,0	1,000		
G	1	4	1	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	21 676,6	21 676,6	1,000		
G	1	4	1	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	27 043,4	27 043,4	1,000		
G	1	4	1	0	0		Показатель 1 «Доля молодых семей, получивших социальные выплаты, в общей численности семей, проживающих в Северодвинске»	процентов	0,065	0,065	1,000		1
G	1	4	1	0	0		Показатель 2 «Доля средств федерального и областного бюджетов, выделенных Северодвинску, для обеспечения жильем молодых семей (в процентах от годового объема средств федерального и областного бюджетов, выделенных муниципальным образованияам Архангельской области)»	процентов	44,500	43,614	0,980	Снижение фактического значения показателя обусловлено заключением дополнительного соглашения, предусматривающего снижение суммы финансирования	1
G	1	4	1	0	1		Административное мероприятие 1.01 «Утверждение правовых актов по включению молодых семей в число участников подпрограммы»	да/нет	да	да	-		
G	1	4	1	0	1		Показатель 1 «Количество нормативно-правовых актов»	единиц	60,000	60,000	1,000		1
G	1	4	1	0	2		Административное мероприятие 1.02 «Формирование списка претендентов на получение социальных выплат»	да/нет	да	да	-		
G	1	4	1	0	2		Показатель 1 «Количество списков»	единиц	1,000	1,000	1,000		1
G	1	4	1	0	3		Мероприятие 1.03 «Предоставление социальных выплат молодым семьям»	тыс. рублей	68 442,0	68 442,0	1,000		
G	1	4	1	0	3	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	19 722,0	19 722,0	1,000		
G	1	4	1	0	3	2	Областной бюджет	тыс. рублей	21 676,6	21 676,6	1,000		
G	1	4	1	0	3	3	Местный бюджет	тыс. рублей	27 043,4	27 043,4	1,000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
G 1	4	1	0	3			Показатель 1 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат»	единиц	44,000	44,000	1,000		1
G 1	4	2	0	0	0		Задача 2 «Обеспечение финансовой поддержкой жителей Северодвинска»	тыс. рублей	2 909,7	2 909,7	1,000		
G 1	4	2	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	2 909,7	2 909,7	1,000		
G 1	4	2	0	0	0		Показатель 1 «Доля семей, получивших субсидии на строительство и приобретение жилья в отчетном году, от общего числа семей, состоящих на учете для получения субсидии»	процентов	2,143	2,143	1,000		1
G 1	4	2	0	0	0		Показатель 2 «Доля исполненных решений суда о предоставлении жилых помещений гражданам, с которыми заключены договоры социального найма жилых помещений, признанных непригодными для проживания»	процентов	100,000	100,000	1,000		1
G 1	4	2	0	1	1		Мероприятие 2.01 «Предоставление гражданам субсидий на строительство и приобретение жилья»	тыс. рублей	2 909,7	2 909,7	1,000		
G 1	4	2	0	1	1	3	Местный бюджет	тыс. рублей	2 909,7	2 909,7	1,000		
G 1	4	2	0	1	1		Показатель 1 «Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения субсидии из местного бюджета»	единиц	3,000	3,000	1,000		1
G 1	4	3	0	0	0		Задача 3 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством»	тыс. рублей	66 704,0	66 704,0	1,000		
G 1	4	3	0	0	0	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	10 453,3	10 453,3	1,000		
G 1	4	3	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	56 250,7	56 250,7	1,000		
G 1	4	3	0	0	0		Показатель 1 «Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями, от нуждающихся (в год)»	процентов	34,375	36,364	1,058	Достигнутое значение показателя обусловлено приобретением трех жилых помещений в конце 2024 года, которые были переданы детям-сиротам в отчетном	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												периоде	
G	1	4	3	0	0		Показатель 2 «Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, нуждающихся в жилых помещениях к среднегодовой численности населения Северодвинска»	процентов	0,062	0,064	0,969	Увеличение значения показателя является отрицательной динамикой и обусловлено увеличением общего числа детей-сирот, нуждающихся в жилых помещениях	2
G	1	4	3	0	1		Мероприятие 3.01 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа»	тыс. рублей	62 704,4	62 704,4	1,000		
G	1	4	3	0	1	1	Федеральный бюджет	тыс. рублей	10 453,3	10 453,3	1,000		
G	1	4	3	0	1	2	Областной бюджет	тыс. рублей	52 251,1	52 251,1	1,000		
G	1	4	3	0	1		Показатель 1 «Количество детей-сирот, обеспеченных жилыми помещениями (в год)»	единиц	18,000	18,000	1,000		1
G	1	4	3	0	2		Административное мероприятие 3.02 «Подготовка проектов муниципальных правовых актов о предоставлении жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа»	да/нет	да	да	-		
G	1	4	3	0	2		Показатель 1 «Количество проектов муниципальных правовых актов (в год)»	единиц	33,000	36,000	1,091	Достигнутое значение показателя обусловлено приобретением трех жилых помещений в конце 2024 года, которые были переданы детям-сиротам в отчетном периоде	1
G	1	4	3	0	4		Мероприятие 3.04 «Предоставление государственных жилищных сертификатов детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа на приобретение жилых помещений в Архангельской области»	тыс. рублей	3 999,6	3 999,6	1,000		
G	1	4	3	0	4	2	Областной бюджет	тыс. рублей	3 999,6	3 999,6	1,000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							Показатель 1 «Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, реализовавших право на социальную выплату, удостоверяемую государственным жилищным сертификатом, на приобретение жилого помещения в собственность детей-сирот»	единиц	1,000	1,000	1,000		1
							Административное мероприятие 3.05 «Подготовка решений об оплате стоимости приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения»	да/нет	да	да	-		
							Показатель 1 «Количество подготовленных решений об оплате стоимости приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения»	единиц	1,000	1,000	1,000		1
							Обеспечивающая подпрограмма	тыс. рублей	0,0	0,0			
						3	Местный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
							1. Административные мероприятия	да/нет	да	да			
							Административное мероприятие 1.01 «Формирование ежеквартальных отчетов о расходовании средств областной адресной инвестиционной программы»	да/нет	да	да	-		
							Показатель 1 «Количество отчетов»	единиц	4,000	4,000	1,000		1
							Административное мероприятие 1.02 «Формирование заявок о включении объектов капитального строительства в проект областной адресной инвестиционной программы»	да/нет	да	да	-		
							Показатель 1 «Количество направленных заявок»	единиц	1,000	1,000	1,000		1
							2. Обеспечение деятельности ответственного исполнителя – Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	тыс. рублей	0,0	0,0			
						3	Местный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			

Основные результаты реализации муниципальной программы в отчетном финансовом году:

Наименование критерия	Значение критерия
1. Индекс освоения бюджетных средств, выделенных на реализацию муниципальной программы	0,963
2. Индекс достижения плановых значений показателей муниципальной программы	0,993
2.1. Средний индекс достижения плановых значений показателей целей муниципальной программы	1,014
2.2. Средний индекс достижения плановых значений показателей задач подпрограмм муниципальной программы	0,962
2.3. Средний индекс достижения плановых значений показателей мероприятий (административных мероприятий) подпрограмм муниципальной программы	1,000
3. Показатель качества планирования муниципальной программы	0,945
4. Коэффициент управления муниципальной программой	0,000
5. Критерий эффективности реализации муниципальной программы	0,927

Приложение 2
к годовому отчету о реализации и оценке эффективности
муниципальной программы
«Развитие жилищного строительства Северодвинска»
за 2025 год, утвержденному распоряжением
Администрации Северодвинска
04.06.2026 № 232-РА
от

Информация об участии ответственного исполнителя
муниципальной программы
«Развитие жилищного строительства Северодвинска»
(указать наименование муниципальной программы)
в государственных (федеральных целевых) программах Российской Федерации
и государственных программах Архангельской области

Наименование мероприятия, задачи, подпрограммы муниципальной программы	Наименование мероприятия, подпрограммы государственной программы РФ (ФЦП РФ)/ государственной программы Архангельской области	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей		Дата, номер соглашения о предоставлении субсидии	Результат реализации мероприятия
			план	факт		
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятие 2.01 «Выплата возмещения лицам, являющимся собственниками жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах» задачи 2 «Переселение граждан из аварийного	Мероприятие «Предоставление возмещения за изымаемые жилые помещения лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской	Всего Областной бюджет Местный бюджет	17 986,1 1 438,9 359,7	17 986,1 1 438,9 359,7	Соглашение от 10.11.2025 № 12/2025	Выкуплены жилые помещения, расположенные в аварийных многоквартирных домах, площадью 284,68 кв. м

жилищного фонда» подпрограммы 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска»	Федерации» адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025–2028 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 29.09.2025 № 834-пп	Фонд развития территорий	16 187,5	16 187,5	
Мероприятие 2.08 «Капитальный ремонт объектов капитального строительства общеобразовательных учреждений в рамках регионального проекта «Модернизация школьных систем образования в Архангельской области» задачи 2 «Развитие социальной инфраструктуры» подпрограммы 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры»	Мероприятие «Реализация мероприятий по модернизации школьных систем образования (Межбюджетные трансферты)» федерального проекта «Все лучшее детям», являющегося структурным элементом государственной программы Российской Федерации «Развитие образования», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642. Мероприятие «Реализация мероприятий по модернизации школьных систем образования (иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области (сверх соглашения с федеральным органом государственной	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет	17 535,0 7 247,6 10 287,4	17 535,0 7 247,6 10 287,4	Соглашение от 19.02.2025 № 11503000- 1-2025-010; соглашение от 24.02.2025 № 075-25-33- пф-24-028 Выполнена часть работ по капитальному ремонту

	власти))» регионального проекта «Все лучшее детям (Архангельской области)», являющегося структурным элементом государственной программы Архангельской области «Развитие образования и науки Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 12 октября 2012 года № 463-пп					
Мероприятие 1.03 «Предоставление социальных выплат молодым семьям» задачи 1 «Повышение доступности жилья для молодых семей» подпрограммы 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»	Мероприятие «Субсидии на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (Межбюджетные трансферты)» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710. Мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (субсидии бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов,	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Местный бюджет	68 442,0 19 722,0 21 676,6 27 043,4	68 442,0 19 722,0 21 676,6 27 043,4	Соглашение от 28.02.2025 № 11503000-1-2025-011	44 молодых семьи улучшили жилищные условия с помощью социальных выплат

	городских округов и городских поселений Архангельской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Архангельской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья» государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11.10.2013 № 475-пп					
Мероприятие 3.01 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа» задачи 3 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством»	Федеральный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет	62 704,4 10 453,3 52 251,1	62 704,4 10 453,3 52 251,1	-	18 детей-сирот обеспечены жилыми помещениями

уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»	граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11.10.2013 № 475-пп					
Мероприятие 3.04 «Предоставление государственных жилищных сертификатов детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа на приобретение жилых помещений в Архангельской области» задачи 3 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» подпрограммы 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей	Региональный проект, направленный на реализацию федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства	Всего Областной бюджет	3 999,6 3 999,6	3 999,6 3 999,6	-	1 ребенок-сирота обеспечен жильем помещением

Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»	Архангельской области от 11.10.2013 № 475-пп					
--	---	--	--	--	--	--

Приложение 4

к годовому отчету о реализации и оценке эффективности
муниципальной программы

«Развитие жилищного строительства Северодвинска»
за 2025 год, утвержденному распоряжением

Администрации Северодвинска
от 04.06.2026 № 238-ра

Информация об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска»

Вид нормативного правового акта	Наименование структурного подразделения ответственного исполнителя, ответственного за подготовку нормативного правового акта	Сроки принятия нормативного правового акта (в соответствии с Программой)	Фактические сроки утверждения и номер нормативного правового акта	Оценка практического достижения цели и (или) задач Программы
1	2	3	4	5
Подпрограмма 1 «Содействие развитию жилищного строительства Северодвинска»				
1. Постановление Администрации Северодвинска об утверждении Адресной инвестиционной программы Северодвинска и о внесении в нее	Управление экономики Администрации Северодвинска на основании предложений строительного отдела Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	I квартал текущего финансового года, в течение финансового года – 2023–2028 годы	Постановление Администрации Северодвинска об утверждении адресной инвестиционной программы от 16.01.2025 № 13-па; постановления Администрации	В целях обеспечения осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Город Северодвинск» в рамках

изменений			Северодвинска о внесении изменений в адресную инвестиционную программу: от 17.04.2025 № 170-па, от 20.06.2025 № 269-па, от 05.08.2025 № 329-па, от 11.11.2025 № 441-па, от 18.03.2026 № 119-па	задачи 1 «Обеспечение условий для строительства жилья в Северодвинске», задачи 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»
Подпрограмма 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры»				
1. Постановление Администрации Северодвинска об утверждении Адресной инвестиционной программы Северодвинска и о внесении в нее изменений	Управление экономики Администрации Северодвинска на основании предложений строительного отдела Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	I квартал текущего финансового года, в течение финансового года – 2023–2028 годы	Постановление Администрации Северодвинска об утверждении адресной инвестиционной программы от 16.01.2025 № 13-па; постановление Администрации Северодвинска о внесении изменений в адресную инвестиционную программу: от 17.04.2025 № 170-па, от 20.06.2025 № 269-па, от 05.08.2025 № 329-па, от 11.11.2025 № 441-па, от 18.03.2026 № 119-па	В целях обеспечения бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Город Северодвинск» в рамках задачи 1 «Развитие инженерной инфраструктуры», задачи 2 «Развитие социальной инфраструктуры»

Подпрограмма 3 «Развитие градостроительства»					
1. Постановление Администрации Северодвинска о внесении изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг	Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	По мере необходимости	Постановления Администрации Северодвинска: от 06.11.2025 № 425-па, от 07.11.2025 № 426-па, от 07.11.2025 № 427-па, от 01.12.2025 № 461-па	Обеспечено предоставление муниципальных услуг гражданам в рамках задачи 2 «Реализация градостроительной политики», задачи 3 «Обеспечение эффективного использования и распоряжения земельными ресурсами муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск»	
2. Постановление Администрации Северодвинска о подготовке документации по планировке территории	Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	По мере необходимости	Постановления Администрации Северодвинска: от 03.02.2025 № 30-па, от 09.10.2025 № 392-па, от 09.10.2025 № 393-па, от 07.11.2025 № 430-па	Обеспечена реализация задачи 1 «Оптимизация системы территориального планирования муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск»	
Подпрограмма 4 «Повышение уровня обеспеченности жильем жителей Северодвинска, нуждающихся в улучшении жилищных условий»					
1. Постановление Администрации Северодвинска об утверждении Адресной инвестиционной программы Северодвинска и о	Управление экономики Администрации Северодвинска на основании предложений строительного отдела Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	I квартал текущего финансового года, в течение финансового года – 2023–2028 годы	Постановление Администрации Северодвинска об утверждении адресной инвестиционной программы от 16.01.2025 № 13-па; постановления	В целях обеспечения осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Город	

Внесении в нее изменений			Администрации Северодвинска о внесении изменений в адресную инвестиционную программу: от 17.04.2025 № 170-па, от 20.06.2025 № 269-па, от 05.08.2025 № 329-па, от 11.11.2025 № 441-па, от 18.03.2026 № 119-па	Северодвинск» в рамках задачи 3 «Развитие инженерной инфраструктуры», задачи 3 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством»
--------------------------	--	--	--	---