



Муниципальный округ Архангельской области
«Город Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026 № 241-на
г. Северодвинск Архангельской области

Об утверждении Плана подготовки Северодвинска к отопительному периоду 2026–2027 года

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктами 2, 3.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, статьей 9 Устава Северодвинска, в целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения к отопительному периоду 2026–2027 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План подготовки Северодвинска к отопительному периоду 2026–2027 года (далее – План подготовки).

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска (далее – Комитет ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска), Управлению образования Администрации Северодвинска, Управлению культуры и туризма Администрации Северодвинска, Управлению общественных связей, молодежной политики и спорта Администрации Северодвинска:

1) в установленные Планом подготовки сроки обеспечить выполнение мероприятий и работ капитального и текущего ремонта энергоустановок и инженерных систем энергопотребления подведомственных объектов;

2) подготовить объекты социальной сферы и жилищный фонд к отопительному периоду в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации

по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, Правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511, в срок до 01.09.2026, оформить документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду 2026–2027 года, в сроки, установленные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

3. Финансовому управлению Администрации Северодвинска обеспечить в пределах лимитов бюджетных обязательств на 2026 год финансирование работ по Плану подготовки органам Администрации Северодвинска, указанным в пункте 2 настоящего постановления.

4. Рекомендовать структурным подразделениям публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 2» (ИНН 7606053324): («Северодвинские городские тепловые сети», «Северодвинская ТЭЦ-1», «Северодвинская ТЭЦ-2»):

1) в срок до 01.09.2026 выполнить намеченные планы подготовки тепловых сетей, теплоэнергетического оборудования к отопительному периоду 2026–2027 года, обеспечить создание нормативного запаса топлива и материалов к началу отопительного периода 2026–2027 года;

2) обеспечить готовность к включению теплоснабжения: общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций – к 01.09.2026;

жилищного фонда и объектов культуры – к 10.09.2026.

5. Рекомендовать Северодвинскому филиалу акционерного общества «Архангельскоблгаз» (ИНН 2900000543), Северодвинскому району электрических сетей производственного отделения «Архангельские электрические сети» Архангельского филиала публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751), цеху № 19 акционерного общества «Производственное объединение «Северное машиностроительное предприятие» (ИНН 2902059091), акционерному обществу «Центр судоремонта «Звездочка» (ИНН 2902060361), федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (ИНН 7729314745), обществу с ограниченной ответственностью «Техэнерго» (ИНН 2901300042), Северодвинскому муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «ГОРВИК» (ИНН 2902007022) выполнить в установленные Планом подготовки сроки намеченные мероприятия и обеспечить готовность своих объектов к отопительному периоду 2026–2027 года.

6. Руководителям предприятий и организаций, указанных в Плане подготовки, представлять в отдел энергетики, транспорта и связи Комитета

ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска отчеты о выполнении Плана подготовки в период с июня по ноябрь 11 и 25 числа каждого месяца, окончательный отчет – 25.11.2026.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Северодвинска по городскому хозяйству.

Временно исполняющий полномочия
Главы Северодвинска



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Северодвинска
от 15.05.2026 № 241-пз

**План подготовки Северодвинска
к отопительному периоду 2026–2027 года**

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
Раздел I. Подготовка муниципального образования «Город Северодвинск»				
Выполнение требований, установленных частью 3 статьи 20 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, пунктом 10 приложения № 2 к приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234				
1.1	Утвердить актуализированную схему теплоснабжения муниципального образования «Город Северодвинск» на 2027 год	01.07.2026	шт.	1
1.2	Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения	01.09.2026	км	1,022
1.3	Выдать акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 года			
1.3.1	Теплоснабжающим организациям и теплосетевым организациям	21.10.2026		
1.3.2	Потребителям тепловой энергии	11.09.2026		
1.3.3	Управляющим организациям	11.09.2026		
Раздел II. Подготовка жилищного фонда				
Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ				
2.1	Подготовка систем отопления и горячего водоснабжения, всего:			1 218
	Северодвинское муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – СМУП «ЖКХ»)	01.09.2026	зд.	62
	Акционерное общество «Открытие» (далее – «Открытие»)	01.09.2026	зд.	69
	Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт» (далее – ООО «Горизонт»)	01.09.2026	зд.	53
	Общество с ограниченной ответственностью «Движение» (далее – ООО «Движение»)	01.09.2026	зд.	3
	Общество с ограниченной ответственностью «94 квартал» (далее – ООО «94 квартал»)	01.09.2026	зд.	8
	Общество с ограниченной ответственностью «РОС» (далее – ООО «РОС»)	01.09.2026	зд.	43
	Общество с ограниченной ответственностью «Двинский залив» (далее – ООО «Двинский залив»)	01.09.2026	зд.	14
	Северодвинское муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания «Созидание» (далее – СМУП «Управляющая компания «Созидание»)), Акционерное общество «Стимул» (далее – АО «Стимул»)), Общество с ограниченной ответственностью «Развитие»	01.09.2026	зд.	283

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	(далее – ООО «Развитие»), Общество с ограниченной ответственностью «Новострой» (далее – ООО «Новострой»)			
	Муниципальное производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие Северодвинска (далее – МПЖРЭП Северодвинска)	01.09.2026	ед.	94
	Акционерное общество «ПЖРЭП» (далее – АО «ПЖРЭП»)	01.09.2026	ед.	73
	Общество с ограниченной ответственностью «Фортуна» (далее – ООО «Фортуна»)	01.09.2026	ед.	17
	Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» (далее – ООО «Импульс»)	01.09.2026	зд.	5
	Общество с ограниченной ответственностью «Феникс» (далее – ООО «Феникс»)	01.09.2026	зд.	2
	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПЖТ» (далее – ООО «УК ПЖТ»)	01.09.2026	зд.	2
	Акционерное общество «Единство» (далее – АО «Единство»)	01.09.2026	зд.	114
	Общество с ограниченной ответственностью «Управление домами» (далее – ООО «Управление домами»)	01.09.2026	зд.	4
	Северодвинское муниципальное унитарное предприятие «Жилищный трест» (далее – СМУП «Жилищный трест»)	01.09.2026	зд.	60
	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство – Норд» (далее – ООО «ЖКХ-Норд»)	01.09.2026	зд.	53
	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство – Север» (далее – ООО «ЖКХ-Север»)	01.09.2026	зд.	41
	Общество с ограниченной ответственностью «Камбалица» (далее – ООО «Камбалица»)	01.09.2026	зд.	7
	Общество с ограниченной ответственностью «Дюны» (далее – ООО «Дюны»)	01.09.2026	зд.	10
	Общество с ограниченной ответственностью «Топаз» (далее – ООО «Топаз»)	01.09.2026	зд.	2
	Северодвинское муниципальное унитарное предприятие «Производственное жилищно-коммунальное объединение «Ягры» (далее – СМУП «ПЖКО «Ягры»)	01.09.2026	зд.	18
	Акционерное общество жилищно-коммунальная организация «Побережье» (далее – АО ЖКО «Побережье»)	01.09.2026	зд.	132
	Северодвинское муниципальное унитарное предприятие «Белое озеро» (далее – СМУП «Белое озеро»)	30.08.2026	зд.	3
	Общество с ограниченной ответственностью «Управляй Мечтой» (далее – ООО «Управляй Мечтой»)	30.08.2026	зд.	1
	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Все свои» (далее – ООО «УК «Все свои»)	01.09.2026	зд.	9
	Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК № 1» (далее – ООО «ЖЭК № 1»)	01.09.2026	зд.	5

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Сармат» (далее – ООО «Управляющая компания «Сармат»)	01.09.2026	зд.	30
	Общество с ограниченной ответственностью «Двина-Сервис» (далее – ООО «Двина-Сервис»)	01.09.2026	зд.	1
2.2	Подготовка индивидуальных тепловых пунктов, всего:			1 367
	ООО «ЖКХ-Норд»	01.09.2026	зд.	61
	ООО «ЖКХ-Север»	01.09.2026	ед.	46
	СМУП «Белое озеро»	30.08.2026	ед.	1
	МПЖРЭП Северодвинска	01.09.2026	ед.	91
	АО «ПЖРЭП»	01.09.2026	ед.	89
	ООО «Фортуна»	01.09.2026	ед.	24
	ООО «Импульс»	01.09.2026	ед.	5
	ООО «Феникс»	01.09.2026	ед.	2
	ООО «УК ПЖТ»	01.09.2026	ед.	2
	ООО «Камбалица»	01.09.2026	ед.	7
	ООО «Дюны»	01.09.2026	ед.	11
	ООО «Топаз»	01.09.2026	ед.	2
	СМУП «ПЖКО «Ягры»	01.09.2026	ед.	18
	АО ЖКО «Побережье»	01.09.2026	ед.	149
	ООО «ЖЭК № 1»	01.09.2026	ед.	10
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	зд.	36
	ООО «УК «Все свои»	01.09.2026	ед.	9
	ООО «Двина-Сервис»	01.09.2026	ед.	2
	ООО «Управляй Мечтой»	30.08.2026	ед.	1
	СМУП «Управляющая компания «Созидание», АО «Стимул», ООО «Развитие», ООО «Новострой»	01.09.2026	ед.	305
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	ед.	71
	АО «Открытие»	01.09.2026	ед.	73
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	ед.	55
	ООО «Движение»	01.09.2026	ед.	3
	ООО «94 квартал»	01.09.2026	ед.	11
	ООО «РОС»	01.09.2026	ед.	44
	ООО «Двинский залив»	01.09.2026	ед.	18
	АО «Единство»	01.09.2026	ед.	143

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	ООО «Управление домами»	01.09.2026	ед.	4
	СМУП «Жилищный трест»	01.09.2026	ед.	74
Выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170				
2.3	Ремонт и утепление ограждающих конструкций, всего:		зд.	446
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	зд.	4
	АО «Открытие»	01.09.2026	зд.	8
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	зд.	3
	АО «Единство»	01.09.2026	зд.	114
	ООО «Управление домами»	01.09.2026	зд.	4
	СМУП «Жилищный трест»	01.09.2026	зд.	60
	СМУП «Управляющая компания «Созидание», АО «Стимул», ООО «Развитие», ООО «Новострой»	01.09.2026	зд.	19
	МПЖРЭП Северодвинска	01.10.2026	ед.	94
	АО «ПЖРЭП»	01.10.2026	зд.	73
	ООО «Фортуна»	01.10.2026	зд.	17
	ООО «Импульс»	01.10.2026	зд.	5
	ООО «Феникс»	01.10.2026	зд.	2
	ООО «УК ПЖТ»	01.10.2026	зд.	2
	ООО «ЖКХ-Норд»	01.09.2026	зд.	4
	ООО «ЖКХ-Север»	01.09.2026	зд.	3
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	зд.	30
	ООО «ЖЭК № 1»	01.09.2026	зд.	1
	СМУП «Белое озеро»	30.08.2026	зд.	3
2.4	Остекление, всего:		кв. м	470,0
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	кв. м	8,00
	АО «Открытие»	01.09.2026	кв. м	6,00
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	кв. м	7,00
	ООО «Движение»	01.09.2026	кв. м	4,00
	СМУП «Управляющая компания «Созидание», АО «Стимул», ООО «Развитие», ООО «Новострой»	01.09.2026	кв. м	138,00
	ООО «ЖКХ-Норд»	01.09.2026	кв. м	57,00
	ООО «ЖКХ-Север»	01.09.2026	кв. м	24,00

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	ООО «Двина-Сервис»	01.09.2026	кв. м	10,00
	МПЖРЭП Северодвинска	01.10.2026	кв. м	51,00
	АО «ПЖРЭП»	01.10.2026	кв. м	25,0
	ООО «Фортуна»	01.10.2026	кв. м	2,0
	АО «Единство»	01.10.2026	кв. м	21,0
	ООО «Управление домами»	01.10.2026	кв. м	1,0
	СМУП «Жилищный трест»	01.10.2026	кв. м	11,0
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	кв. м	10,0
	ООО «Камбалица»	01.08.2026	кв. м	10,0
	ООО «Дюны»	01.07.2026	кв. м	15,0
	СМУП «ПЖКО «Ягры»	01.06.2026	кв. м	20,0
	АО ЖКО «Побережье»	01.05.2026	кв. м	50,0
2.5	Ремонт кровли зданий, всего:		кв. м	14 534,9
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	кв. м	410,0
	АО «Открытие»	01.09.2026	кв. м	520,0
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	кв. м	315,0
	ООО «94 квартал»	01.09.2026	кв. м	130,0
	ООО «РОС»	01.09.2026	кв. м	370,0
	ООО «Двинский залив»	01.09.2026	кв. м	250,0
	СМУП «Управляющая компания «Созидание», АО «Стимул», ООО «Развитие», ООО «Новострой»	01.09.2026	кв. м	873,0
	МПЖРЭП Северодвинска	01.10.2026	кв. м	1 041,0
	АО «ПЖРЭП»	01.10.2026	кв. м	1 049,9
	ООО «Фортуна»	01.10.2026	кв. м	346,0
	ООО «Импульс»	01.10.2026	кв. м	30,0
	ООО «Феникс»	01.10.2026	кв. м	106,0
	ООО «УК ПЖТ»	01.10.2026	кв. м	40,0
	АО «Единство»	01.10.2026	кв. м	790,0
	СМУП «Жилищный трест»	01.10.2026	кв. м	230,0
	ООО «ЖКХ-Норд»	01.09.2026	кв. м	2 300,0
	ООО «ЖКХ-Север»	01.09.2026	кв. м	514,0
	ООО «Камбалица»	01.10.2026	кв. м	50,0
	ООО «Дюны»	01.10.2026	кв. м	300,0

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	СМУП «ПЖКО «Ягры»	01.10.2026	кв. м	150,0
	АО ЖКО «Побережье»	01.10.2026	кв. м	4 500,0
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	кв. м	100,0
	ООО «ЖЭК № 1»	01.09.2026	кв. м	120,0
2.6	Герметизация швов, всего:		п. м	7 239,9
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	п. м	160,0
	АО «Открытие»	01.09.2026	п. м	210,0
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	п. м	130,0
	ООО «94 квартал»	01.09.2026	п. м	125,0
	ООО «РОС»	01.09.2026	п. м	250,0
	ООО «Двинский залив»	01.09.2026	п. м	135,0
	СМУП «Управляющая компания «Созидание», АО «Стимул», ООО «Развитие», ООО «Новострой»	01.09.2026	п. м	350,0
	МПЖРЭП Северодвинска	01.10.2026	п. м	627,1
	АО «ПЖРЭП»	01.10.2026	п. м	689,2
	ООО «Фортуна»	01.10.2026	п. м	94,0
	ООО «Импульс»	01.10.2026	п. м	8,6
	АО «Единство»	01.10.2026	п. м	680,0
	СМУП «Жилищный трест»	01.10.2026	п. м	410,0
	ООО «ЖКХ-Норд»	01.09.2026	п. м	420,0
	ООО «ЖКХ-Север»	01.09.2026	п. м	201,0
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	п. м	50,0
	ООО «Камбалница»	01.09.2026	п. м	25,0
	ООО «Дюны»	01.09.2026	п. м	140,0
	СМУП «ПЖКО «Ягры»	01.09.2026	п. м	20,0
	АО ЖКО «Побережье»	01.09.2026	п. м	2 515,0
2.7	Оформление паспортов готовности многоквартирных домов к отопительному периоду, всего:		зд.	1 288
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	зд.	62
	АО «Открытие»	01.09.2026	зд.	69
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	зд.	53
	ООО «Движение»	01.09.2026	зд.	3
	ООО «94 квартал»	01.09.2026	зд.	8

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	ООО «РОС»	01.09.2026	зд.	43
	ООО «Двинский залив»	01.09.2026	зд.	14
	СМУП «Управляющая компания «Созидание», АО «Стимул», ООО «Развитие», ООО «Новострой»	01.09.2026	зд.	283
	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальный комплекс» №1	01.09.2026	зд.	1
	МПЖРЭП Северодвинска	01.09.2026	зд.	94
	АО «ПЖРЭП»	01.09.2026	зд.	73
	АО «Единство»	01.09.2026	зд.	114
	ООО «Управление домами»	01.09.2026	зд.	4
	СМУП «Жилищный трест»	01.09.2026	зд.	60
	ООО «ЖКХ-Норд»	01.09.2026	зд.	53
	ООО «ЖКХ-Север»	01.09.2026	зд.	41
	ООО «Камбалица»	01.09.2026	зд.	7
	ООО «Дюны»	01.09.2026	зд.	10
	ООО «Топаз»	01.09.2026	зд.	2
	СМУП «ПЖКО «Ягры»	01.09.2026	зд.	18
	АО ЖКО «Побережье»	01.09.2026	зд.	132
	СМУП «Белое озеро»	01.09.2026	зд.	3
	Филиал «Северный» ФГАУ «Росжилкомплекс»	01.09.2026	зд.	7
	ООО «УК «Общее домовое обслуживание»	01.09.2026	зд.	3
	ООО «ЖЭК № 1»	01.09.2026	зд.	5
	ООО «Управляй Мечтой»	30.08.2026	зд.	1
	ООО «УК «Все свои»	01.09.2026	зд.	9
	ООО «Фортуна»	01.09.2026	зд.	17
	ООО «Импульс»	01.09.2026	зд.	5
	ООО «Феникс»	01.09.2026	зд.	2
	ООО «УК ПЖТ»	01.09.2026	зд.	2
	ООО «Синергия»	01.09.2026	зд.	19
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	зд.	30
	ООО «Северодвинская УО»	01.09.2026	зд.	22
	ООО «Двина-Сервис»	01.09.2026	зд.	1
	ООО «ЖСК»	01.09.2026	зд.	5
	ЖСК-50 бул. Стронтелей, д. 19	01.09.2026	зд.	1

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	ТСЖ «Кондор» ул. Ломоносова, д. 102А	01.09.2026	зд.	1
	ТСЖ «Народная 10»	01.09.2026	зд.	1
	ТСЖ «Ломоносова, 124»	01.09.2026	зд.	1
	ЖСК-68 ул. Ломоносова, д. 109	01.09.2026	зд.	1
	ЖСК-18 просп. Морской, д. 44	01.09.2026	зд.	1
	ТСЖ «Юбилейная 39»	01.09.2026	зд.	1
	ТСЖ «Труда 57»	01.09.2026	зд.	1
	ТСЖ «Морской проспект, дом 89»	01.09.2026	зд.	1
	ТСНИ «Улица Гагарина 14/2»	01.09.2026	зд.	1
	ТСЖ «Ломоносова, 114»	01.09.2026	зд.	1
	ТСЖ «Лебедева, 10»	01.09.2026	зд.	1
	ООО «УК «Галактика»	01.09.2026	зд.	1
2.8	Подготовка сезонной техники, всего:		ед.	26
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	ед.	4
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	ед.	1
	МПЖРЭП Северодвинска	01.09.2026	ед.	4
	АО «Единство»	01.08.2026	ед.	2
	ООО «Управление домами»	01.08.2026	ед.	1
	СМУП «Жилищный трест»	01.08.2026	ед.	2
	ООО «ЖКХ-Норд»	01.09.2026	ед.	2
	ООО «ЖКХ-Север»	01.09.2026	ед.	2
	СМУП «ПЖКО «Ягры»	01.08.2026	ед.	4
	СМУП «Белое озеро»	01.09.2026	ед.	2
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	ед.	2
Раздел III. Подготовка котельных				
3.1	Подготовка отопительных котельных, всего:		ед.	3
	СМУП «Белое озеро» котельная пос. Белое Озеро	30.08.2026		1
	МПЖРЭП Северодвинска котельная с. Нёнокса, котельная ул. Водогон	01.09.2026		2
3.2	Создание запаса топлива на начало отопительного периода, всего			
	СМУП «Белое озеро»	01.09.2026	куб. м	800
	МПЖРЭП Северодвинска (котельная с. Нёнокса, ул. Школьная)	01.09.2026	тн	140

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	МПЖРЭП Северодвинска (котельная ул. Водогон)	01.09.2026	куб. м	200
Раздел IV. Подготовка к зимнему содержанию дорог				
4.1	Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов		кв. м	8 210,43
	Комитет ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска	30.09.2026	кв. м	7 100,00
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	кв. м	90,00
	АО «Открытие»	01.09.2026	кв. м	90,00
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	кв. м	90,00
	СМУП «Управляющая компания «Созидание»	01.09.2026	кв. м	5,00
	АО «Единство»	01.10.2026	кв. м	100,00
	СМУП «Жилищный трест»	01.10.2026	кв. м	70,00
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	кв. м	20,00
	МПЖРЭП Северодвинска	15.09.2026	кв. м	95,7
	АО «ПЖРЭП»	15.09.2026	кв. м	247,3
	ООО «Фортуна»	15.09.2026	кв. м	47,4
	ООО «Импульс»	15.09.2026	кв. м	50,0
	ООО «ЖЭК № 1»	01.09.2026	кв. м	15,0
	СМУП «ПЖКО «Ягры»	01.09.2026	кв. м	190,0
	Комитет ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска			
4.2	Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий на отдельных участках автомобильных дорог	01.09.2026	кв. м	7 083,4
4.3	Устранение деформаций и повреждений асфальтобетонного покрытия в составе работ по содержанию дорог	01.09.2026	кв. м	4 950,0
4.4	Подготовка мостовых сооружений	01.09.2026	шт.	23,0
Раздел V. Создание аварийных запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации в соответствии с требованиями пункта 28 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511				
5	Финансовые средства для формирования аварийного запаса материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации, всего:		тыс. руб.	8 789,72
	СМУП «ЖКХ»	01.09.2026	тыс. руб.	104,19
	АО «Открытие»	01.09.2026	тыс. руб.	76,93
	ООО «Горизонт»	01.09.2026	тыс. руб.	76,93

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	ООО «Движение»	01.09.2026	тыс. руб.	49,60
	ООО «94 квартал»	01.09.2026	тыс. руб.	400,00
	ООО «РОС»	01.09.2026	тыс. руб.	375,00
	ООО «Двинский залив»	01.09.2026	тыс. руб.	350,00
	СМУП «Управляющая компания «Созидание»	01.09.2026	тыс. руб.	100,00
	МПЖРЭП Северодвинска	01.09.2026	тыс. руб.	250,00
	АО «ПЖРЭП»	10.09.2026	тыс. руб.	87,00
	АО «Единство»	01.10.2026	тыс. руб.	420,00
	ООО «Управление домами»	01.10.2026	тыс. руб.	38,20
	СМУП «Жилищный трест»	01.10.2026	тыс. руб.	270,40
	ООО «ЖКХ-Норд»	01.09.2026	тыс. руб.	180,00
	ООО «ЖКХ-Север»	01.09.2026	тыс. руб.	180,00
	СМУП «ПЖКО «Ягры»	01.09.2026	тыс. руб.	81,00
	ООО «ЖЭК № 1»	01.09.2026	тыс. руб.	100,00
	ООО «Управляющая компания «Сармат»	01.09.2026	тыс. руб.	100,00
	ООО «Управляй Мечтой»	30.08.2026	тыс. руб.	5,00
	ООО «Фортуна»	10.09.2026	тыс. руб.	46,00
	ООО «Импульс»	10.09.2026	тыс. руб.	14,00
	ООО «Феникс»	10.09.2026	тыс. руб.	14,00
	ООО «УК ПЖТ»	10.09.2026	тыс. руб.	14,00
	СМУП ЖКХ «Горвик»	15.10.2026	тыс. руб.	374,50
	СМУП «Белое озеро»	01.09.2026	тыс. руб.	95,00
	Северодвинские городские тепловые сети	01.09.2026	тыс. руб.	400,00
	ООО «Техэнерго»	04.09.2026	тыс. руб.	870,00
	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	31.08.2026	тыс. руб.	224,58
	Цех № 19 АО «ПО «Севмаш»	31.12.2026	тыс. руб.	3 493,40

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
Раздел VI. Выполнение требований, установленных пунктами 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого–третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктами 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пунктом 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктами 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктами 264, 265, 306, 311, 312, 315–319, абзаца восьмого пункта 333, пунктами 348–350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пунктом 388, абзацев второго–четвертого, шестого–восьмого и десятого пункта 404, пунктами 408, 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511				
	Подразделения ПАО «ТГК-2»			
	I. Северодвинские городские тепловые сети			
6.1	Ремонт тепловых сетей (в двухтрубном исчислении)	01.09.2026	км	0,3
6.2	Замена ветхих тепловых сетей (в двухтрубном исчислении)	01.10.2026	км	1,4
6.3	Подготовка тепловых сетей	01.09.2026	км	232,7
6.4	Ремонт центральных тепловых пунктов	01.09.2026	ед.	4
6.5	Ремонт тепловых насосных станций	01.10.2026	ед.	1
	II. Северодвинская ТЭЦ-1			
6.6	Капитальный ремонт котлоагрегата ст. № 7	08.07.2026	шт.	1
6.7	Капитальный ремонт турбины ст. № 5	15.06.2026	шт.	1
6.8	Создание запаса топлива на начало отопительного сезона (уголь)	01.10.2026	тыс. тонн	32,820
	III. Северодвинская ТЭЦ-2			
6.9	Ремонт теплофикационной установки	01.09.2026	по отдельному плану	
6.10	Создание запаса топлива на начало отопительного сезона (мазут)	01.10.2026	тыс. тонн	4,882
	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ			
6.11	Подготовка тепловых сетей	31.08.2026	км	7,713
	ООО «Техэнерго»			
6.12	Ремонт тепловых сетей (в двухтрубном исчислении)	04.09.2026	км	0,050
6.13	Замена ветхих тепловых сетей (в двухтрубном исчислении)	04.09.2026	км	0,044
6.14	Подготовка, промывка, опрессовка тепловых сетей	04.09.2026	км	4,991
6.15	Ремонт центральных тепловых пунктов	04.09.2026	ед.	1
	ПО «Архангельские электрические сети» Архангельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад»			
6.16	Замена неизолированного провода на СИП ВЛ-0,4 кВ ВЛ-0,4-ТП-19-19 Полярная, ВЛ-0,4-ТП-19-04 Профсоюзная	30.04.2026	км	0,804

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
6.17	Замена опор на ВЛ-0,4-ТП-19-04 Профсоюзная, ВЛ-0,4-ТП-19-19 Полярная, ВЛ-0,4-ТП-28-07 Лесная	06.09.2026	шт.	6
6.18	Ремонт ТП-87, ТП-88, ТП-93, ТП-94, ТП-95, ТП-96, ТП-112, ТП-115, ТП-118, ТП-144, ТП-125, ТП-126, ТП-158, ТП-22	31.10.2026	шт.	14
6.19	Ремонт выключателей 6-20 кВ масляных ПС-27 110/35/10 Северодвинская, вакуумных ПС-27 110/35/10 Северодвинская	30.04.2026	шт.	14
6.20	Ремонт выключателей 35 кВ ПС-36 110/35/10	31.05.2026	шт.	4
6.21	Ремонт отделителей, короткозамыкателей 110 кВ ПС-36 110/35/10, ПС-38 110/35/10, ПС-55 110/35/10	31.07.2026	шт.	15
6.22	Ремонт силовых трансформаторов 110 кВ ПС-38 110/35/10	31.07.2026	шт.	2
6.23	Ремонт КЛ-10 кВ	31.12.2026	участок КЛ	9,75
6.24	Ремонт КЛ-0,4 кВ	31.12.2026	участок КЛ	1,5
	Северодвинский филиал АО «Архангельскоблгаз»			
6.25	Ревизия ГРУ с проверкой герметичности соединений и настройкой арматуры	30.09.2026	сосуд	145
6.26	Ремонт вводов подземных газопроводов (заливка гильз)	30.09.2026	ввод	3
6.27	Проверка технической готовности газопроводов	30.09.2026	км	120
6.28	Ревизия запорной арматуры на вводах в дом	30.09.2026	шт.	1497
6.29	Проверка наличия и целостности запорных устройств на ГРУ	30.09.2026	шт.	5
6.30	Создание аварийного запаса материалов и оборудования для работы в ОЗП	30.09.2026	компл.	3
6.31	Подготовка паспорта готовности газового хозяйства к работе в зимних условиях	30.09.2026	приказ	1
	СМУП ЖКХ «ГОРВИК»			
6.32	Подготовка водопроводных сетей	15.10.2026	км	57,26
6.33	Замена ветхих сетей водопровода	01.11.2026	км	0,153
6.34	Подготовка канализационных сетей	15.10.2026	км	50,56
6.35	Подготовка канализационных насосных станций	15.10.2026	ед.	2
6.36	Замена ветхих сетей фекальной канализации	01.11.2026	км	0,038

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
	Цех № 19 АО «ПО «Севмаш»			
6.37	Подготовка, ремонт водопроводных сетей	31.12.2026	км	261,44
6.38	Подготовка водозабора	30.09.2026	ед.	1
6.39	Подготовка насосных станций водопровода	30.09.2026	ед.	15
6.40	Подготовка очистных сооружений водопровода	30.09.2026	ед.	2
6.41	Подготовка, ремонт канализационных сетей	31.12.2026	км	186,10
6.42	Подготовка канализационных насосных станций	30.09.2026	ед.	12
6.43	Подготовка очистных сооружений канализации	30.09.2026	ед.	1
6.44	Подготовка гидротехнических сооружений	30.09.2026	ед.	2
	АО «ЦС «Звездочка»			
6.45	Подготовка водопроводных сетей	01.09.2026	км	2,19
6.46	Подготовка насосных станций водопровода	01.09.2026	ед.	1
6.47	Подготовка канализационных сетей	01.09.2026	км	6,07
6.48	Подготовка канализационных насосных станций	01.09.2026	ед.	1
6.49	Подготовка очистных сооружений канализации	01.09.2026	ед.	1
6.50	Подготовка тепловых сетей (в двухтрубном исчислении)	01.09.2026	км	3,85
Раздел VII. Подготовка объектов Управления образования, Управления культуры и туризма, Управления общественных связей, молодежной политики и спорта к работе в зимних условиях				
7.1	Ремонт и утепление ограждающих конструкций, всего:		зд.	2
	Управление образования	01.09.2026	зд.	2
7.2	Остекление, всего:		кв. м	816,00
	Управление образования	01.09.2026	кв. м	816,00
7.3	Ремонт кровли зданий, всего:		кв. м	387,00
	Управление образования	01.09.2026	кв. м	387,00
7.4	Подготовка систем отопления, всего:		зд.	117
	Управление образования	01.09.2026	зд.	105
	Управление общественных связей, молодежной политики и спорта	01.09.2026	зд.	2
	Управление культуры и туризма	01.09.2026	зд.	10
7.5	Ревизия теплового узла (ИТП), всего:		шт.	162
	Управление образования	01.09.2026	шт.	158
	Управление культуры и туризма	01.09.2026	шт.	4
	Управление общественных связей, молодежной политики и спорта	01.09.2026	шт.	2

№ п.п.	Наименование работ, мероприятий, исполнитель	Срок исполнения	Объем работ	
			един. изм.	физические показатели
1	2	3	4	5
7.6	Подготовка систем водопровода и канализации, всего:		зд.	2
	Управление образования	01.09.2026	зд.	2
7.7	Подготовка ВРУ, всего:		ед.	105
	Управление образования	01.09.2026	ед.	105
7.8	Оформление паспортов готовности зданий к отопительному периоду		ед.	117
	Управление образования	01.09.2026	ед.	105
	Управление общественных связей, молодежной политики и спорта	01.09.2026	ед.	2
	Управление культуры и туризма	01.09.2026	ед.	10