



Муниципальный округ Архангельской области
«Город Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2026 № 218-па
г. Северодвинск Архангельской области

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:28:604005:1501

Рассмотрев заявление Горьковенко Никиты Александровича (ИНН 290216442847) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 14.02.2026, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 3, частью 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 6 и 79 Федерального конституционного закона от 21.07.1994 № 1-ФКЗ «О Конституционном Суде Российской Федерации», с учетом позиции Конституционного Суда Российской Федерации, изложенной в определении от 20.07.2021 № 1514-О, принимая во внимание позицию Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации, изложенную в кассационном определении от 20.12.2023 № 16-КАДПР23-27-К4, и сложившуюся судебную практику нижестоящих судебных инстанций, разъяснения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, изложенные в письме от 10.01.2024 № 14-0041-ТГ/24, учитывая заключение Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска от 30.04.2026 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска от 15.05.2026 № 01-03-14/1655

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Горьковенко Никите Александровичу в предоставлении

разрешения на условно разрешенный вид использования садового земельного участка с кадастровым номером 29:28:604005:1501, расположенного на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Беломор», улица Поляна 16, участок 19, – «магазины», поскольку изменение вида разрешенного использования садовых земельных участков, расположенных в границах территории садоводческого некоммерческого товарищества «Беломор», созданного согласно сведениям Единого государственного реестра юридических лиц 28.02.1990, императивно не допускается частью 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска обнародовать настоящее постановление, разместив его в сетевом издании «Вполне официально» (вполнеофициально.рф), и разместить на официальном сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев