



Муниципальный округ Архангельской области
«Город Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.07.2026 № 1651-13.....
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 11.06.2026 вх. № 04-06-01/3831, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1289 кв. м с целью эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП-2» в отношении земель кадастрового квартала 29:28:102001 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102001:7 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 11а);

29:28:102001:9 (обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 9а);

29:28:102001:10 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира-жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 7);

29:28:102001:11 (обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 2/5);

29:28:102001:14 (Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Город Северодвинск, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский, з/у 17А);

29:28:102001:16 (обл. Архангельская, г. Северодвинск,

пр-кт Беломорский, дом 17);

29:28:102001:18 (обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 4 а);

29:28:102001:27 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 4);

29:28:102001:28 (местоположение установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 6).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 792/2026).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – не более четырех месяцев.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. В отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

7. Владелец публичного сервитута обязан привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

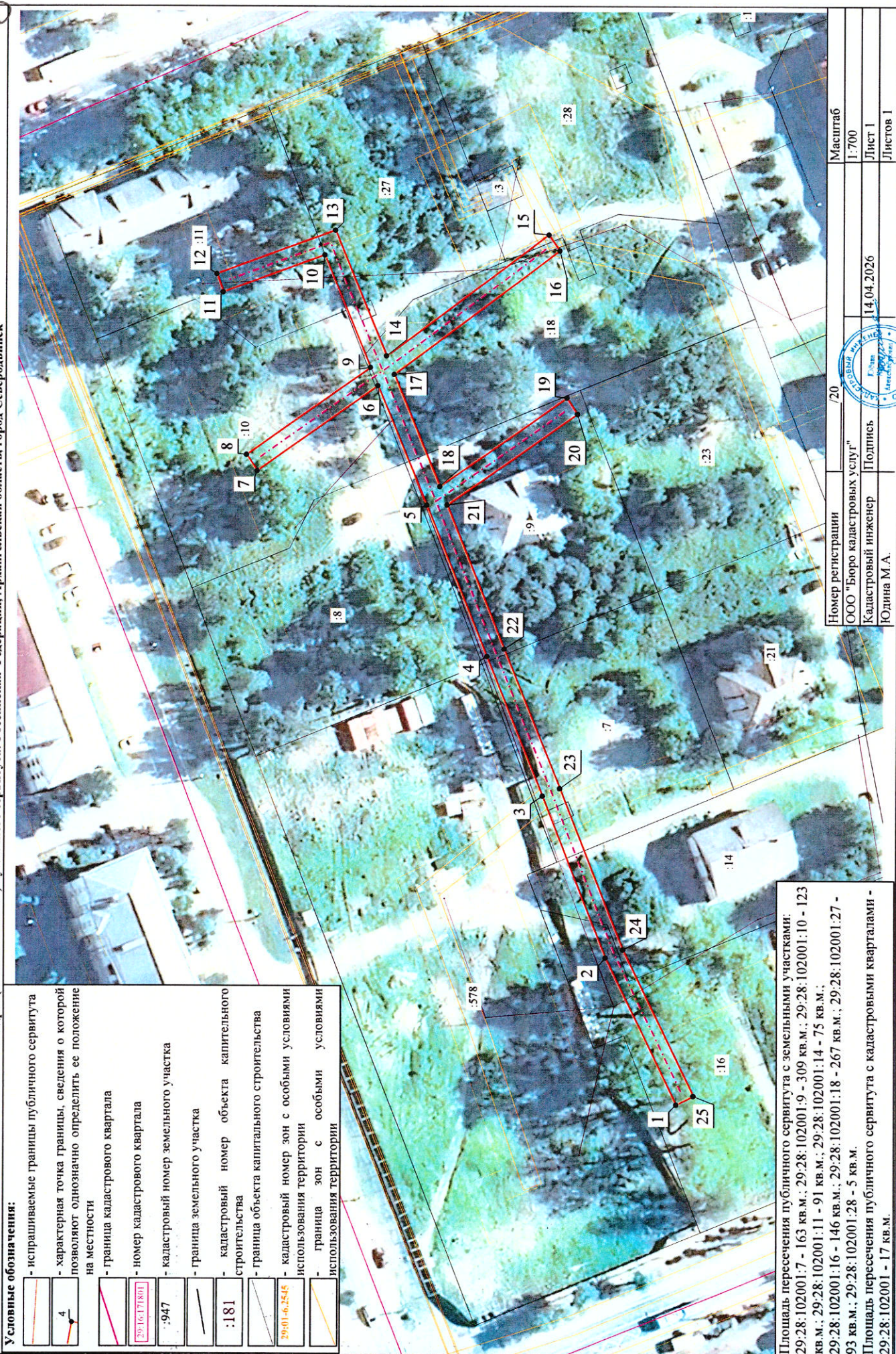
10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. заместителя Главы Северодвинска
по городскому хозяйству



А.В. Ерофеевский

Адрес (местоположение) публичного сервитута: Российская Федерация, город Северодвинск



Номер регистрации	20	Масштаб	1:700
ООО "Бюро кадастровых услуг"	Подпись	14.04.2026	Лист 1
Кадастровый инженер	Юдина М.А.		Листов 1

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Архангельская область, Город Северодвинск муниципальный округ, город Северодвинск.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 289 ± 13 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 29:28:102001 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП-2" Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Северодвинска Цель установления публичного сервитута: для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП-2" Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Россети Северо-Запад" (ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, адрес эл. почты: post@mrsksevzap.ru, почтовый адрес: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-29, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	653 567,25	2 486 967,88	Аналитический метод	0,10	—
2	653 582,07	2 486 997,87	Аналитический метод	0,10	—
3	653 595,53	2 487 030,91	Аналитический метод	0,10	—
4	653 607,55	2 487 059,39	Аналитический метод	0,10	—
5	653 620,39	2 487 090,32	Аналитический метод	0,10	—
6	653 630,70	2 487 114,68	Аналитический метод	0,10	—
7	653 656,07	2 487 097,27	Аналитический метод	0,10	—
8	653 658,33	2 487 100,57	Аналитический метод	0,10	—
9	653 632,29	2 487 118,44	Аналитический метод	0,10	—
10	653 642,00	2 487 141,40	Аналитический метод	0,10	—
11	653 663,46	2 487 133,75	Аналитический метод	0,10	—
12	653 664,81	2 487 137,52	Аналитический метод	0,10	—
13	653 639,78	2 487 146,44	Аналитический метод	0,10	—
14	653 628,95	2 487 120,81	Аналитический метод	0,10	—
15	653 594,66	2 487 145,58	Аналитический метод	0,10	—
16	653 592,32	2 487 142,34	Аналитический метод	0,10	—
17	653 627,35	2 487 117,03	Аналитический метод	0,10	—
18	653 617,65	2 487 094,10	Аналитический метод	0,10	—
19	653 590,67	2 487 112,24	Аналитический метод	0,10	—
20	653 588,43	2 487 108,92	Аналитический метод	0,10	—
21	653 616,07	2 487 090,34	Аналитический метод	0,10	—
22	653 603,87	2 487 060,93	Аналитический метод	0,10	—
23	653 591,83	2 487 032,45	Аналитический метод	0,10	—
24	653 578,43	2 486 999,51	Аналитический метод	0,10	—
25	653 563,66	2 486 969,65	Аналитический метод	0,10	—
1	653 567,25	2 486 967,88	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-29, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—