



Муниципальный округ Архангельской области «Город Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.12.2025 № 2395-рз.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства акционерного общества «Производственное объединение «Северное машиностроительное предприятие» от 17.11.2025 вх. № 04-06-01/6782, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу акционерного общества «Производственное объединение «Северное машиностроительное предприятие» (ОГРН: 1082902001401, ИНН: 2902059091) публичный сервитут общей площадью 2771 кв. м с целью строительства и эксплуатации сети водоотведения – линейного объекта «Прокладка 2-х напорных коллекторов хозяйственной канализации от КНС-5 до существующего колодца гасителя по новой трассе» в отношении земель кадастрового квартала 29:28:106052 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:000000:6350 (Архангельская область, город Северодвинск, улица Первомайская);

29:28:000000:6376 (Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Профсоюзная (от улицы Первомайской до улицы Южной));

29:28:102041:1 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Профсоюзная, дом 1);

29:28:106052:171 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Первомайская, д. 16);

29:28:106052:22 (местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юдина, дом 4, строение 1);

29:28:106052:298 (Российская Федерация, Архангельская область, г.о. Северодвинск, г Северодвинск, ул. Юдина);

29:28:106052:300 (Российская Федерация, Архангельская область, г.о. Северодвинск, г Северодвинск, ул. Парковая);

29:28:000000:4524 (Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, от Ягринского шоссе до ул. Подводников).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1226/2025).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 90 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Прокладка 2-х напорных коллекторов хозфекальной канализации от КНС-5 до существующего колодца гасителя по новой трассе», утвержденная постановлением Администрации Северодвинска от 01.02.2024 № 43-па.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной собственности, и частей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется согласно приложению № 2.

7. В отношении земель, находящихся в государственной собственности, и частей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение

на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев

